

令和元年度 指定管理者管理運営業務評価(平成30年度業務)結果一覧

No.	施設名	施設数	所管課	指定管理者	公募・非公募の別	利用者実績(人)				平成30年度実績	評価結果										備考		
						参考(過去の実績)					指定管理者 自己評価				所管課評価								
						平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度		項目別評価				総合判定	項目別評価				総合判定		評価できる点	改善すべき点
											I 営基本的な管理運営	II 理収状況及び経	III ビ利用状況・サー	IV 維施設管理・設備等の		I 営基本的な管理運営	II 理収状況及び経	III ビ利用状況・サー	IV 維施設管理・設備等の				
1	温泉・温浴施設等 ・やまがたすこやかランド「三太の湯」 ・美和ささの湯 ・ごぜんやま温泉保養センター「四季彩館」	3		温泉常陸事大宮市	非公募	358,079	350,923	345,626	335,711	340,856	A	A	A	A	A	A	A	A	A	昨年と比較し、料金収入は減っているものの、支出額が抑えられており、収支がプラスとなっている。主な要因として、バイオマスチップの運用効果が要因と思われる。今後も積極的な利用に努められたい。			
2	山方リフレッシュふるさと推進施設等 ・ケビン村ケビン及び管理棟 ・プラネタリアム館 ・ふれあい交流体験館(レストラン山ゆり) ・御城展望台 ・山方森林科学館 など	5	商産工業観光課部		非公募	49,069	102,280	111,486	81,836	88,237	A	A	A	A	A	A	A	A	A	新たな事業として、夏休み特別企画「学びのスタンプラリー」を実施し各施設の周知・集客を図っており、施設の利用促進に向けた取り組みを行っており評価できる。			
3	山方自然生態観察施設淡水魚館	1			非公募	7,189	8,067	7,758	7,098	6,979	A	A	A	A	A	A	A	A	A	山方リフレッシュふるさと推進施設等とともに夏休み特別企画「学びのスタンプラリー」を実施し、施設の周知や利用者の増加を図っており評価できる。			
4	常陸大宮市山方集会施設等 ・山方農林漁家高齢者センター ・山方農村環境改善センター ・山方農村集落多目的共同利用施設 ・西野内運動公園(貸農園・管理棟)※	6	市市農産民協観光課部	(公財)常陸大宮市振興財団	非公募	15,699	14,055	15,010	14,799	15,136	A	A	A	A	A	A	A	A	A	【市民協働課】 管理経費の削減に努めており、昨年の実績よりも支出が下回っている。  【農林振興課】 運動公園については、PRの効果により地元サッカークラブや子供会及び老人等の利用により計画を上回る実績となった。また、施設管理については整備、修繕等の管理を事務局職員が行い、利用者が快適に使用できる環境を整えとともに、経費削減に努めている。	【市民協働課】 利用件数及び利用者数が減少しているため、利用促進を図られたい。  【農林振興課】 施設の情報を広く発信するとともに、利用率向上に向けPR方法の検討及び施設の有効活用の方策等を検討し、一層の利用促進に努められたい。	※印は農林振興課所管施設。	
5	山方高齢者コミュニティセンター	1	市民協働課部		非公募	2,917	2,305	1,318	1,700	1,375	A	A	C	A	C	A	A	B	A	管理経費の削減に努めており、収入が支出を上回っている。	利用件数及び利用者数が減少しているため、利用促進を図られたい。		
6	大宮ふれあい農園	1	農産振興課部		非公募	21	20	21	21	21	A	A	B	A	B	A	A	B	A	利用者が快適利用できるように農地、農具等適切に管理されている。	施設の情報を広く発信するとともに、利用率向上に向けPR方法の検討及び施設の有効活用の方策等を検討し、一層の利用促進に努められたい。		

No.	施設名	施設数	所管課	指定管理者	公募・非公募の別	利用者実績(人)				平成30年度実績	評価結果										備考		
						参考(過去の実績)					指定管理者 自己評価					所管課評価							
						平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度		項目別評価				総合判定	項目別評価				総合判定		評価できる点	改善すべき点
											I 営基本的な管理運営	II 収支状況及び経	III ビ利用状況・サー	IV 維持管理・設備等の		I 営基本的な管理運営	II 収支状況及び経	III ビ利用状況・サー	IV 維持管理・設備等の				
7	花立自然公園	1	商産業観光課部	(有)ヨシカワクリエイティブ	非公募	5,586	6,764	6,933	6,424	6,867	A	B	A	A	B	A	B	A	A	B	通常の営業日に加えアスレランド、BBQ施設、天文台の臨時営業を行い、利用者増加の促進に努めたことが評価できる。	宿泊施設の収入が計画を下回っているため、効果的な広報活動等に努め、利用者の促進を図りたい。	
8	御前山青少年旅行村 三王山自然公園	2		公募	16,154	19,799	16,093	15,937	14,036	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	計画及び前年度実績と対比して収入・支出ともに増加しているが、マイナス決算とはなっておらず経営管理が適切であることがわかる。また、支出の増加は修繕によるものであるため次年度以降の削減が見込まれる。	
9	やすらぎの里公園	1	農産業観光課部	常陸大宮市 森林組合	非公募	13,503	13,925	14,883	13,866	11,877	B	A	A	A	B	B	A	B	A	B	アンケート結果から、県内利用者より県外の方が多く、またインターネットを通して公園の周知があることから、今後も多方面からの利用客が増える傾向があると評価できる。	防災マニュアルを期日を決めて早急に策定すること。	
10	道の駅みわ	1		(株)ふるさと活性化センターみわ	非公募	4,999	5,029	3,492	5,475	4,673	A	A	B	A	B	A	A	B	A	B	常に安全・快適な利用環境が保たれており、地域振興を念頭に置いた施設運営が行われている。	体験棟でのそば打ち体験、ギャラリーでの写真展実施など利用促進を図っているところではあるが、直売所・レストランなどの収益施設も含め全体利用者が減少傾向にあるため、今後の利用者確保の対策について検討が必要である。	
11	緒川物産センター「かざぐるま」	1	地域創生部 山方支所	おがわ地域振興(株)	非公募	120,593	119,688	116,359	130,823	124,832	B	B	B	B	B	B	B	A	A	B	直売所の地場産野菜の販売促進に繋げるためレストランでの地場野菜サラダバーを試行したり、レストラン回転率改善のためのカウンター席導入検討にも取り組むなど売上向上に努めている点は評価できる。	収支状況について、商品仕入れコントロールによる粗利率改善等に努めているところではあるが、利用者自体が減少傾向にあることから、売上向上の対策を今後の重要課題として検討されたい。	
12	山方ふれあい農園	1		常陸農業協同組合	非公募	3,810	3,734	3,889	3,143	3,227	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	保育園児から高齢者まで幅広い方々に利用していただき、品質・生産量も安定し良好な商品を提供できた。また、管理経費の削減にも努めた。	品質及び生産量の安定を維持し、PR活動の強化及び集客増に努められたい。

No.	施設名	施設数	所管課	指定管理者	公募・非公募の別	利用者実績(人)				平成30年度実績	評価結果										備考		
						参考(過去の実績)					指定管理者 自己評価					所管課評価							
						平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度		項目別評価				総合判定	項目別評価				総合判定		評価できる点	改善すべき点
											I 営基本的な管理運営状況	II 収支状況及び経	III ビ利用状況・サービス	IV 維持管理・設備等の		I 営基本的な管理運営	II 収支状況及び経	III ビ利用状況・サービス	IV 維持管理・設備等の				
13	おおみやコミュニティセンター	1	市民生活課	常陸大宮市シルバー人材センター	非公募	41,253	42,723	40,234	41,382	39,869	A	B	B	A	B	A	B	B	A	B	維持管理が適切に行われており、利用者が安心して使えるように努めている。	利用頻度は高い施設であるが、昨年より下回ってしまったので、利用促進を図りたい。	
14	玉川村駅交流センター	1		東野区	非公募	454	396	334	326	321	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	経費削減等により収入が支出を上回っている。	利用件数が減少しているため利用促進を図りたい。
15	美和総合福祉センター	1	長寿福祉課	社会福祉協議会	非公募	4,234	4,041	3,321	1,982	1,758	A	A	B	A	B	A	A	B	A	B	高齢者及び心身障がい者の健康増進を目的とした生活相談及び教養の向上に努めるなど、施設の有効利用を図った。また、HPや社協だよりに記事を掲載し、PRする等利用促進を図った。また節電節水に努めたり、施設や設備の点検を実施することにより、大規模な修繕を行う必要がなかったため、経費削減できた。	日帰り入浴の廃止により利用者減にならぬよう、自主事業や運営方法の工夫等利用者数増加に向けた具体的な取り組みが行われるよう努められたい。	
16	緒川老人福祉センター「やすらぎ荘」	1		常陸大宮市会	非公募	3,370	3,433	4,126	2,496	2,330	A	A	B	A	B	A	A	B	A	B	高齢者の介護予防及び健康増進、また拠点活動の場を提供するとともに地域の活性化を図り、サービス向上と施設の有効かつ効率的な管理運営を実施した。緒川高齢者クラブ連合会に働きかけ、単独または、いくつかのクラブが合同で行う交流会等の利用につなげた。また、高齢者クラブへの声かけによる環境美化活動により経費の削減を図った。	施設の特徴である陶芸工房、屋根付きクローカー場をさらにPRし、高齢者の集いの場となるよう、利用者の増加に努められたい。	
17	辰ノ口親水公園	1	都市建設課	辰ノ口区	非公募	40,922	40,386	40,620	35,812	33,343	A	B	B	A	B	A	A	A	A	A	維持管理が適切に行われ、公園利用者が安心・安全に利用可能な環境が保たれていた。利用者からの意見により、利用環境の向上に努めている点は評価できる。		
18	市営公園6施設 ・大宮自然公園 ・宇留野公園 ・やすらぎの森公園 ・宮の郷公園 ・三浦杉公園 ・百観音自然公園	6		茨城県造園業協同組合	非公募	/	/	/	/	/	/	A	A	A	A	A	A	B	A	A	B	維持管理が適切に行われ、公園利用者の安心・安全な利用環境が保たれていた。各公園に利用者の意見ポストを設置するなど、利用者ニーズの把握に努めている点は評価できる。	適正な収支計画の執行に努められたい。
19	市営公園5施設 ・神奉地公園 ・もりがね富士見公園 ・南皆次公園 ・陰陽山森林公園 ・御前山ダム公園	5		造園業常陸大宮市グループ	非公募	/	/	/	/	/	/	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	維持管理が適切に行われ、公園利用者の安心・安全な利用環境が保たれていた。利用者へのアンケート調査等を行い、施設の維持管理や快適な環境整備に努めている点は評価できる。	

No.	施設名	施設数	所管課	指定管理者	公募・非公募の別	利用者実績(人)				平成30年度実績	評価結果										備考		
						参考(過去の実績)					指定管理者 自己評価					所管課評価							
						平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度		項目別評価				総合判定	項目別評価				総合判定		評価できる点	改善すべき点
											I 営基本的な管理運営状況	II 収支状況及び経	III ビ利用状況・サー	IV 維持管理・設備等の		I 営基本的な管理運営状況	II 収支状況及び経	III ビ利用状況・サー	IV 維持管理・設備等の				
20	大宮農村環境改善センター	1	市民協生活課部	上村田区	非公募	22,952	24,684	23,841	25,494	23,686	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	利用者数は減っているが、件数や利用料金収入は増えている。また、経費削減等により収入が支出を上回っている。		
21	おおみや広域聖苑	1	市民生活環境課部	㈱JA常陸サービス	公募	723	742	814	764	818	A	B	A	A	B	A	B	A	A	B	火葬件数、式場利用件数ともに計画に対し実績が上回った。 敷地内の景観を保持するため、除草などの環境美化に努めた。	事業計画及び収支計画を精査し、適正な予算執行に努められたい。	
22	文化センター	1	生涯学習委員会	(株)モーション	公募	65,573	52,910	47,914	45,748	37,470	A	A	B	A	B	A	A	B	A	B	管理運営状況において、施設利用の増、事業実施数増等計画数値を達成しており、積極的な運営を行っている。	集客率の低い公演について、更なる努力に努められたい。	
23	西部総合公園	1	文化スポーツ課	(一財)常陸大宮市体育協会	非公募	135,957	144,860	143,642	162,540	174,248	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	施設利用件数、施設利用者数ともにおおむね計画を達成しており、施設・設備等の維持管理も適正に行われ、良好な利用環境が保たれている。		
24	社会体育施設 ・大宮運動公園・山方運動公園 ・家和楽運動公園・美和運動公園 ・緒川運動公園・御前山運動公園 ・山方柔剣道場	7	文化スポーツ課	(一財)常陸大宮市体育協会	非公募	79,536	85,066	87,208	76,304	78,280	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	利用件数の少ない小規模な施設が多い中、施設利用件数、施設利用者数ともにおおむね計画を達成しており、施設・設備等の維持管理も適正に行われ、良好な利用環境が保たれている。		
25	くりえーとセンター大宮	1	商産工業観光課部	(一財)常陸大宮市体育協会	非公募	11,604	16,036	9,309	9,253	8,513	A	A	B	A	B	A	A	B	A	B	施設管理について、自主的に清掃業務などを行い、支出をおさえて事業を行っている。	施設利用者数等が増加(向上)するよう、周知やPRを工夫し、積極的に発信を行うこと。	
26	道の駅常陸大宮	1	農産振興課部	元気な郷づくり(株)	非公募		31,014	754,032	608,607	583,843	B	B	B	B	B	B	A	B	B	B	道の駅常陸大宮のオープンから3年目(4期目)においては、冬季の赤字幅縮減など通期での大幅な収支改善を図り繰越利益も生じた。 また、周辺地域の活性化活動への協力やSNS等を活用した積極的な情報発信にも努めている。	指定管理期間も第2期に突入し、運営4年目(5期目)を迎えたことから、常陸大宮市のシティセールスの拠点、地域振興の拠点としての設置意義を再確認し、市の魅力発信や地域産品の販売促進等に今後一層努められたい。	