

質問回答書

常陸大宮駅西交流拠点整備工事実施設計業務委託に係る公募型プロポーザルに関する質問について、回答いたします。

質問番号	質問事項	回答
1	業務実績書（任意様式）の記載件数に制限はありますか。	制限はありませんが、提出書類の簡素化の観点から A4 判 2 枚程度とします。
2	設計業務委託見積書（様式第 7 号）及び工事費概算内訳書（様式第 8 号）について、プロポーザル本来の目的の通り、評価の対象外と考えてよろしいでしょうか。	評価基準は、審査委員会において決定しますので、内容の公表はいたしません。
3	技術提案書（様式第 6 号）について、提案書は配置計画平面図（2 枚以内）、提案目的物の概要図、鳥観図を合わせて 5 枚以内ということよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
4	評価項目及び採点基準をご教授ください。	評価基準は、審査委員会において決定しますので、内容の公表はいたしません。
5	審査会の委員（名前、人数、所属）をご教授ください。	委員 10 名以内をもって組織します(審査委員会の設置及び運営に関する要綱第 2 条)。個人の名前等、事前公表はいたしません。
6	計画地（敷地図）の CAD データをご提示ください。	ホームページに掲載します。
7	計画地及び周辺の電気、給排水設備の配置等が把握できる資料をご提示ください。	ホームページに掲載（上下水道管のみ）します。
8	プレゼンテーション審査について、提案内容を補足するための動画やスケッチによる表現は可能でしょうか。	可能です。
9	プレゼンテーション審査について、模型やパースを印刷したパネルの持ち込みは可能でしょうか。	可能です。
10	プレゼンテーション審査で使用するスクリーンのサイズをご教授ください。	使用するスクリーンは以下のとおりです。 プラス FSR-100V W2214×H1346mm

1 1	給水、ガス、電気等のインフラ関係の資料はありますでしょうか。ありましたらご提示ください。また、既存井戸の位置は常陸大宮駅西交流拠点基本計画 P41 の全体イメージ平面図の位置という認識でよろしいでしょうか。	ホームページに掲載（上下水道管のみ）します。 井戸の位置については、常陸大宮駅西交流拠点基本計画書 P. 37～P. 39 「基本計画図」の位置となります。
1 2	身障者用駐車場の台数の指定がありましたらご提示下さい	指定はありません。
1 3	駐輪場、バイク置場の必要有無、台数指定がありましたらご提示ください。	指定はありません。
1 4	キッチンカーのサイズ、台数の想定がありましたらご提示下さい。	キッチンカーのサイズ、台数の想定はありません。
1 5	敷地内で行えるスポーツ等(ボールを使う球技等含む)の規制はないものとしてよろしいでしょうか。	スポーツ等の規制はありません。今後、整備コンセプトに基づき、検討していくものです。
1 6	実際に利用できる公園内の時間の管理制限、交流施設等の開館時間～閉館時間等ありましたらご提示ください。	利用時間は定めていません。今後、整備コンセプトに基づき、検討していくものです。
1 7	防災機能に関して防災備蓄倉庫などの建築物は必要でしょうか。	建築条件ではありません。また、備蓄倉庫については、市地域防災計画に基づき設置するものとする。
1 8	イベント広場、芝生広場で催し等想定しているものがあればご提示下さい。	今後、整備コンセプトに基づき、検討していくものです。
1 9	実施要領 P. 3 5 参加表明書の提出書類 (1) 提出書類について 会社概要 (様式第 3 号) 内 配置予定技術者は管理技術者、建築 (意匠) 主任技術者のみ記載でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
2 0	実施要領 P. 3 5 参加表明書 (1) 提出書類について 業務実績書において、記載できる建物用途としては参加要件の通り「社会教育施設、業務施設、商業施設の新築工事」のみと考えてよろしいでしょうか。また何件までの記載が可能でしょうか。併せて、その評価基準がありましたらご教示願います。	参加要件のとおりであり、実績の記載制限は、提出書類の簡素化の観点から A4 判 2 枚程度とします。また、評価基準は、審査委員会において決定しますので、内容の公表はいたしません。
2 1	実施要領 P. 3 5 参加表明書 (1) 提出書類について 社会教育施設には、健康増進施設や児童厚生施設 (屋内子ども遊び場) も含んでいると考えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。

2 2	実施要領 P.3 5 参加表明書 (1) 提出書類について 業務実績書は、企業の実績を記載するものと考えてよろしいでしょうか。また、管理技術者の実績、主任技術者の実績を別に記載する必要はないと考えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
2 3	実施要領 P.3 5 参加表明書 (1) 提出書類について 技術提案書(様式第6号)において、様式第6号は鑑と考え、提案自体に様式はないものと考えてよろしいでしょうか。	様式第6号は鑑となります。また、提案書様式は、実施要領(P.5)5参加表明書の提出書類(2)様式共通事項のとおり「A3判、片綴じ、横書き、片面印刷」となります。
2 4	実施要領 P.3 5 参加表明書 (1) 提出書類について 技術提案書(様式第6号)において、「提案書は合計5枚以内とすること。」とあり、さらに「配置計画平面図(A3判2枚以内)を添付」「概要図(完成予想図)、鳥観図を添付」とありますが、これらはすべて提案書に含むものと考え、5枚以内に含むものと考えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
2 5	また、上記において、概要図(完成予想図)、鳥観図の大きさに指定はありますでしょうか。	提案書様式は、実施要領(P.5)5参加表明書の提出書類(2)様式共通事項のとおり「A3判、片綴じ、横書き、片面印刷」となります。
2 6	実施要領 P.4 5 参加表明書 (2) 様式共通事項について 「色彩については完成予想と同じ配色とし、～」とありますが、これらの適用範囲としては建物、遊具、舗装などのすべてと考え、一切の変更は認められないと考えてよろしいでしょうか。 また、建物等の配置計画については提案によるものと考えてよろしいでしょうか。	・提案書の提出後は、記載内容の変更は認めません。【実施要領(P.5)5参加表明書の提出書類(2)様式共通事項のとおり】 ・「計画概要7建築条件(想定用途)」に記載する施設等について、計画、配置を提案するものとします。
2 7	実施要領 P.4 7 契約候補者の審査、選定方法及び評価基準について 具体的な評価基準をご教示いただくことは可能ですでしょうか。	評価基準は、審査委員会において決定しますので、内容の公表はいたしません。
2 8	実施要領 P.4 8 プレゼンテーション審査について 使用するスクリーンのサイズをご教示ください。	使用するスクリーンは以下のとおりです。 プラス FSR-100V W2214×H1346mm
2 9	計画敷地の平面図 CAD データをご提供いただくことは可能ですでしょうか。	ホームページに掲載します。

30	都) 常陸大宮駅西口通り線について、拡幅計画がありましたらご教示ください。	「常陸大宮駅西交流拠点基本計画 (P. 37) 基本計画図」に記載のとおりです。
31	納税証明書は国政、都道府県税、市町村税各1通でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
32	【納税証明書】市町村税について 渋谷区では法人から納税している項目はない、とのことでした。 (法人事業税、法人住民税は、都の管轄) 市町村税の納税証明書は不要と考えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
33	納税証明書の取得期間、昨年2021年度の1年分でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
34	様式第1号の担当者・連絡先は実務担当者でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
35	様式第4号の委任期間は令和5年3月31日まででよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
36	記載のフォントがMS明朝10.5ptとありますが、写真や図中に記載する補足説明、または見出しの文字はサイズの大きさを適宜変更させて頂いてもよろしいでしょうか。	補足説明等、適宜変更して差し支えありません。
37	テント等、という表現であるため仕上げは幕に限定されていないという理解でよろしいでしょうか。	計画概要のとおり、膜素材に限定するものではありません。
38	遊具うち、一部を屋根の外に計画してもよろしいでしょうか。	遊具の種類や目的によっては、大屋根の外に計画しても差し支えありません。
39	設計実績については1件でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。