

■令和4年度 指定管理者管理運営業務評価(令和3年度業務)結果一覧

No.	施設名	施設数	所管課	指定管理者	公募・非公募の別	評価結果										備考		
						指定管理者 自己評価					所管課 評価							
						項目別評価				総合判定	項目別評価				総合判定		評価できる点	改善すべき点
						I	II	III	IV		I	II	III	IV				
営基本的な管理運営	理収状況及び経	比利用状況・サー	維施設管理・設備等の	営基本的な管理運営	理収状況及び経	比利用状況・サー	維施設管理・設備等の											
1	温泉・温浴施設等 ・やまがたすこやかランド「三太の湯」 ・美和ささの湯 ・ごぜんやま温泉保養センター「四季彩館」	3		温泉事業 常陸大宮市	非公募	B	B	B	A	B	B	B	B	B	原油高騰の影響で電気代などが高騰するなかで、経費節減につなげる努力は評価できる。また、コロナ禍で敏感になる利用者が安心できるよう、衛生面での取り組みも評価できる。	利用者集客に向けてさらなる努力をされたい。		
2	山方リフレッシュふるさと推進施	3		(公財)常陸大宮市振興財団	非公募	A	B	A	A	B	A	B	A	A	B	新型コロナウイルス感染症感染拡大の影響はあるものの、状況に応じた取り組みを行い、ひたまる旅行券などの効果もあり、全体的に昨年度よりも利用者は増えている。また、冬季割引やアーリーチェックインなどの自主事業を実施したことで大きく利用人数を伸ばしており評価できる。	リピーター確保のための取り組みにより、利用者からの評価が高く週末は安定的な利用が見込めるが、平日の利用者確保のための対策が必要である。	
3	山方森林科学館	1			非公募	A	A	C	A	C	B	A	C	A	C	新型コロナウイルス感染症感染拡大の影響により森林科学館の利用が少ない中でも、実施できる内容で取り組み、家族連れの木工体験や学校等の校外学習での利用者増に繋がれたことは評価できる。	2階部分を漆教室として利用しているのであれば、定期的な利用と、ケビン村利用者が体験できる教室の実施が望まれる。	
3	山方自然生態観察施設淡水魚館	1			非公募	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	新型コロナウイルス感染症の感染拡大の影響が響く中でも、前年度に比べ利用者が大幅に増加していることから、施設の周知に力を入れていたことが窺える。	特になし。
4	神奉地コミュニティセンター	1	地域創生課部		非公募	A	B	A	A	B	A	B	S	A	B	概ね良好に管理されている。施設の使用方法等が変更になったことに伴う利用者への丁寧な説明や自主事業を新規で実施したことは、利用者増を図る観点から大変評価できる。	人材育成のための研修等を実施し、更なる効率的な施設管理体制の構築を図りたい。	
5	大宮ふれあい農園	1	地域創生課部		非公募	A	B	B	A	B	A	B	B	A	B	各種記録について整備が行われており、収支状況も明確化されている。また、器具保管庫等の施設についても、快適な利用環境となるよう整理整頓されている。	利用件数(区画数)及び収支決算状況が目標値を下回っていることから、農園のPR方法を工夫し利用件数の増加を図り、収入の確保及び利用件数の目標値を達成されたい。	

No.	施設名	施設数	所管課	指定管理者	公募・非公募の別	評価結果										備考		
						指定管理者 自己評価					所管課 評価							
						項目別評価				総合判定	項目別評価				総合判定		評価できる点	改善すべき点
						I 営基本的な管理運営	II 理収支状況及び経	III ビ利用状況・サー	IV 維施設・設備等の		I 営基本的な管理運営	II 理収支状況及び経	III ビ利用状況・サー	IV 維施設・設備等の				
6	花立自然公園	1	産業観光課部	南ヨシカワクリエイト	非公募	A	B	B	A	B	B	A	A	A	B	コロナ対策として天文台の閉鎖を行うなど、感染対策に重点を置き、適切な営業を行った。	R4年度については、事業計画、収支計画に沿って、収支決算改善に向けた取り組みをお願いしたい。	
7	御前山青少年旅行村 三王山自然公園	2			公募	A	A	B	A	B	B	A	A	B	B	倒木や苦情などのトラブルの際に所管課と連携して素早い対応が出来ていた。	人員配置の変更など当初の事業計画から変更になる事は事前に所管課との協議の下、行うものとする。	
8	やすらぎの里公園	1			常陸大宮市 森林組合	非公募	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	自主事業等を企画し、積極的な業務運営を行った。また要望書を提出するなど、運営に対しての問題点を随時、所管課に報告した。	特になし。
9	道の駅みわ	1	産業観光課部	おがわ地域振興課	非公募	A	B	A	A	B	A	B	A	A	B	常に安全・快適な利用環境が保たれており、地域振興を念頭に置いた施設運営が行われている。	特になし。	
10	緒川物産センター「かざぐるま」	1			非公募	A	B	C	A	C	A	B	C	A	C	直売所においてB級品の特売日を設け集客と売上向上の取り組みを実施するなど、工夫を凝らして施設運営にあたっている。	食堂部門の人員費及び原価や労働分配率等の適正化はもとより、直売部門の売上向上等、経営そのもののあり方を緊急に検討する必要がある。	
11	おおみやコミュニティセンター	1	地域創生課部	常陸大宮市 シルバー人材センター	非公募	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	概ね良好に管理されている。施設の維持管理経費の削減に努め、効率的な運営を行い、利用者数が増加したことは評価に値する。	新型コロナウイルス感染症の影響により利用者アンケートが実施できなかったが、利用者からの意見聴取は、利用者数等の増減に直結する大きな要因となるので、他の方法で行うなど積極的な意見把握に努められたい。	

No.	施設名	施設数	所管課	指定管理者	公募・非公募の別	評価結果										備考		
						指定管理者 自己評価					所管課 評価							
						項目別評価				総合判定	項目別評価				総合判定		評価できる点	改善すべき点
						I 営 基 本 的 な 管 理 運	II 理 収 支 状 況 及 び 経	III ビ 利 用 状 況 ・ サ ー	IV 維 持 管 理 ・ 設 備 等 の		I 営 基 本 的 な 管 理 運	II 理 収 支 状 況 及 び 経	III ビ 利 用 状 況 ・ サ ー	IV 維 持 管 理 ・ 設 備 等 の				
12	辰ノ口親水公園	1	都市建設課	辰ノ口区	非公募	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	シクロクロス等のイベントについて、日程調整等積極的な協力をして頂いた。	特になし。	
13	大宮自然公園外10公園	11		常陸大宮市 造園業グループ	公募	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	大きな地震が発生した際には、迅速な現場確認をして頂き、素早い状況把握をすることができた。	特になし。	
14	大宮南部コミュニティセンター	1	地域創生課	上村田区	非公募	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	概ね良好に管理されている。施設内外の環境整備を外部委託せずに自主的に行っていることは経費削減の点から非常に評価できる。	自主事業を実施すること等により更なる利用者数、満足度向上を図られたい。	
15	おおみや広域聖苑	1	市民生活環境課	協同組合 常陸農業	非公募	A	B	B	S	B	A	B	A	A	B	新型コロナウイルス感染症対策を徹底して行い、感染防止に務めた。 敷地内の景観を保持するため、除草などの環境美化に努めた。	事業計画及び収支計画を精査し、適正な予算執行に努められたい。	
16	文化センター	1	生涯学習委員会	㈱ディック プロモーション	非公募	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	適正な管理運営が行われている。	新型コロナウイルス感染症の影響による、各種事業の安定した開催と来場者の感染に対する安全を保つ運営方法の工夫。	

No.	施設名	施設数	所管課	指定管理者	公募・非公募の別	評価結果										備考		
						指定管理者 自己評価					所管課 評価							
						項目別評価				総合判定	項目別評価				総合判定		評価できる点	改善すべき点
						I 営 基 本 的 な 管 理 運	II 理 収 支 状 況 及 び 経	III ビ 利 用 状 況 ・ サ ー	IV 維 持 管 理 ・ 設 備 等 の		I 営 基 本 的 な 管 理 運	II 理 収 支 状 況 及 び 経	III ビ 利 用 状 況 ・ サ ー	IV 維 持 管 理 ・ 設 備 等 の				
17	西部総合公園	1	文化 教育 委員 会 課	(一財)常陸大宮市体育協会	非公募	A	A	A	A	A	A	A	A	A	新型コロナウイルスの影響で、事業や施設利用が制限される中、所管課と協議しながら、新たな事業を構築する等、可能な範囲で事業を遂行できた。	新型コロナウイルスの影響で、各地域、団体の活動も縮小傾向にあると思われるが、地域のスポーツ振興に努められたい。		
18	社会体育施設 ・大宮運動公園 ・美和運動公園 ・御前山運動公園 ・山方運動公園 ・緒川運動公園 ・山方柔剣道場	6			非公募	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	業者に、業務委託している内容も、足りない部分は直営で行うなど、適正な施設管理に努めている。	幼児、高齢者等の利用者から、和式トイレを洋式に改善して欲しい要望があるので、施設の利用状況を把握するとともに、所管課と協議しながら改善に努められたい。	
19	くりえーとセンター大宮	1			産業 観光 課 部	非公募	A	A	A	A	A	A	A	A	A	新型コロナウイルスの影響により以前みたいに利用する人がなかなかいない状況で、営業や景観の整備など利用促進に努め、利用者数を増やしている点が評価できる。	特になし。	
20	道の駅常陸大宮	1	農林 振興 課 部	元 氣 な 郷 づ くり	非公募	A	A	A	A	A	A	A	A	A	新型コロナウイルスの感染拡大の影響がある中、対前年比の来場者数と売上金額は増加しており、人件費・販売管理費をコントロールして利益確保に取り組んでいる。	特になし。		