

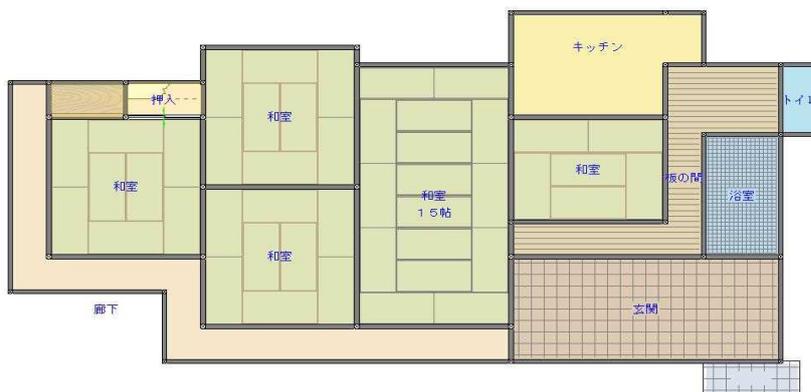


物件登録番号 44



| | |
|------------|----------|
| 所在地 | 常陸大宮市小舟 |
| 売却・賃貸の別 | 売却 |
| 売却・賃貸の希望価格 | 350万円 |
| 宅地面積 | 1344.43㎡ |
| 延床面積 | 166.24㎡ |
| 構造 | 木造1階 |
| 築年数 | 不明 |
| 間取り | 5LDK |

間取り図



写真

玄関・土間



台所



和室



洗面所





※【注意】写真と現況では相違がある場合があります
 ・土地は、田122㎡、畑2,536㎡、原野1,533㎡あります。(要相談)
 (農地は、農業委員会の許可が必要となります。)
 ・附属建物として、倉庫1棟26.71㎡、乾燥場1棟41.40㎡、肥料舎1棟23.18㎡があります。
 ・排水は、農業集落排水に接続のための分担金300,000円は支払い済みです。
 (宅内工事は、所有者負担となります。)
 ・テレビ視聴の場合は、共同受信組合加入により、NHK放送局に新規に申込が必要になります。
 (10万円程度必要)

| 主要施設までの距離 | | | 設備状況 | |
|-----------|----------|---------|------|--------|
| 駅 | 玉川村駅 | 12.5 km | 電気 | 引き込み済み |
| 市役所等 | 緒川支所 | 5.4 km | 水道 | 上水道 |
| 消防署 | 西消防署 | 3.3 km | ガス | |
| バス停 | | 5.0 km | 下水 | 汲み取り |
| 病院/診療所 | 済生会病院 | 14.9 km | 風呂 | |
| 小学校 | 緒川小学校 | 6.2 km | トイレ | 洋式 |
| 中学校 | 明峰中学校 | 5.1 km | 庭 | 有 |
| 保育園/幼稚園 | 緒川げんき保育園 | 7.7 km | 駐車場 | 4台 |
| スーパー | カスミ | 15.6 km | 物置 | 3棟 |

○常陸大宮市空き家改修補助金をご活用ください。

空き家バンク制度により空き家を購入していただきますと、改修に要する経費を補助します。
 補助率：1/2以内（補助金上限額 50万円）