

令和 5 年度
経営状況報告書

常陸大宮市温泉事業株式会社

目 次

1, 令和5年度（第13期）事業報告書	1
○ 事業活動概要（総括）	
○ 取締役会の開催について	
○ 株主総会の開催について	
○ 事業実施状況について（事業概要含む）	
○ 会社の概要と財産及び損益の状況	
2, 令和5年度（第13期）決算に関する書類	7
○ 貸借対照表	
○ 損益計算書	
○ 損益計算書（事業所別内訳表）	
○ 販売費・一般管理費（事業所別内訳表）	
○ 株主資本等変動計算書	
○ やまがたすこやかランド「三太の湯」減価償却明細表	
○ ごぜんやま温泉保養センター「四季彩館」減価償却明細表	
○ 美和「ささの湯」減価償却明細表	
○ 個別注記表	
○ 会計監査報告書	
3, 令和6年度（第14期）事業計画書	19
○ 令和6年度常陸大宮市温泉・温浴施設等事業計画書	
○ 事業所別及び全社合計（連結）収支計画書	
○ 主な会議等（株主総会・取締役会等）の開催計画	
○ 事業の課題と今後の施策展開	

令和 5 年度
事業報告書
(第 13 期)

自 令和 5 年 4 月 1 日
至 令和 6 年 3 月 31 日

○事業活動概要（総括）

平成 24 年度から常陸大宮市温泉事業株式会社として運営を開始し 13 期目を迎えました。

□営業時間の変更及び利用料金改定について

新型コロナウイルス感染症の影響による利用客の減少に伴い、コロナ禍の期間においては営業時間を短縮しておりましたが、令和 5 年 6 月より営業時間延長し集客に努めました。また、新型コロナウイルス感染症や世界情勢に伴う物価高や燃料費・光熱費の高騰を踏まえ利用料金の改定を実施して経営安定に努めました。

□サポーター（個人・法人）制度とチップボイラーについて

令和 3 年 6 月にスタートした「施設共通サポーター（個人・法人）制度」は引き続きサポーターの集客に努め、経営の安定化に繋げて参ります。またチップボイラーの稼働にあたりましては、全ての施設において効率的な稼働を続けておりますが、今後においても「省エネルギー」「CO2 削減」に努める所存です。

□常陸大宮市制施行 20 周年プレ共同事業の実施について

常陸大宮市制施行 20 周年プレ共同事業として市民に対して市の魅力を再発見し、ふるさとの誇りと愛着を更に深める機会を創出することを目的に温泉・温浴施設利用券及び食事割引券を配布し集客及び利用促進に努めました。

□団体客への誘客活動及びイベントの開催

宴会プランやグラウンドゴルフプランを市内外の団体客向けにチラシを配布し誘客に努めました。また各事業所において歌謡ショーや即売会、豪華賞品抽選会等のイベントを開催し集客及び利用促進に努めました。

□支出における削減の取組み

仕入に関しては原価管理と共同仕入れによる仕入れ原価の削減に努めました。人件費においては人員数が減少しても補充をせず業務を行い、また利用状況に応じて臨時社員やアルバイトの業務時間を削減して人件費の削減に努めました。その他経費においても LED 照明の設置や利用状況に応じた館内施設の利用制限による光熱費の削減や委託費における保守契約の見直し、共同取引に伴う消耗品費の削減等に努めました。

今後も引き続きお客様へ「安心」「安全」「快適」な空間を提供し、市内の方々はもとより多方面のお客様に愛される健康増進施設の運営を心がけて参りますので、今後とも何卒ご指導ご支援賜りますようお願い申し上げます。

○取締役会の開催について

第1回定時取締役会

開催日：令和5年6月27日（火）10:00～

場所：常陸大宮市役所（3F）庁議室

～提出議案～

議案第1号 令和4年度事業報告及び決算の承認の件

承認

※会計監査含む

議案第2号 監査役の選任について

承認

第2回定時取締役会

開催日：令和5年11月28日（火）10:00～

場所：常陸大宮市役所（3F）庁議室

～提出議案～

議案第1号 令和5年度上期中間決算の承認の件

承認

第3回定時取締役会

開催日：令和6年3月22日（金）10:40～

場所：常陸大宮市役所（3F）庁議室

～提出議案～

議案第1号 令和6年度事業計画の承認について

承認

○株主総会の開催について

第1回定時株主総会

開催日：令和5年6月27日（火）10:00～

場所：常陸大宮市役所（3F）庁議室

～提出議案～

議案第1号 令和4年度事業報告及び決算の承認の件

承認

※会計監査含む

議案第2号 監査役の選任について

承認

○事業実施状況について

(1) やまがたすこやかランド「三太の湯」利用状況

区分	令和3年度	令和4年度	令和5年度	前年比
利用人員（人）	84,251	106,609	121,609	114.1%
営業日数（日）	316	316	311	98.4%
利用料金収入（千円）	39,489	49,214	70,081	142.4%

(2) ごぜんやま温泉保養センター「四季彩館」利用状況

区分	令和3年度	令和4年度	令和5年度	前年比
利用人員（人）	62,260	74,118	80,204	108.2%
営業日数（日）	295	308	315	102.3%
利用料金収入（千円）	24,762	32,228	42,532	132.0%

(3) 美和「ささの湯」利用状況

区分	令和3年度	令和4年度	令和5年度	前年比
利用人員（人）	89,025	102,361	102,820	100.4%
営業日数（日）	315	310	313	101.0%
利用料金収入（千円）	33,225	38,038	50,222	132.0%

○事業概要

(1) 常陸大宮市温泉・温浴施設管理運営受託業務

- ・やまがたすこやかランド「三太の湯」
- ・ごぜんやま温泉保養センター「四季彩館」
- ・美和「ささの湯」

(2) 特産品開発・販売

- ・市内農産物「柚子」を使用した特産品の開発・販売

○会社の概要（令和 6 年 3 月 31 日現在）

会社名：常陸大宮市温泉事業株式会社

法人コード：NO.5050001033824

本社所在地：茨城県常陸大宮市長倉 407-2

設立：2012 年（平成 24 年）1 月 11 日

資本金：5,200 万円

株主：常陸大宮市(96.0%) 常陸農業協同組合(4.0%)

従業員数：69 名（契約・臨時社員・アルバイト含む）

【役員】

代表取締役 鈴木 定幸（常陸大宮市長）

取 締 役 小野 司寿男（常陸大宮市教育長）

取 締 役 萩谷 正博（常陸農業協同組合理事）

監 査 役 宇留野 努（常陸大宮市産業観光部長）

監 査 役 羽生 健志（旧（財）ごぜんやま振興公社顧問税理士）

○財産及び損益の状況（3 ヶ年分の推移）

（単位：千円）

区 分	令和 3 年度	令和 4 年度	令和 5 年度
総売上高（千円）	250,395	310,980	398,788
経常利益（千円）	△79,596	△36,516	26,457
当期純利益（千円）	0	△13,957	26,034
1 株あたり当期純利益（円）	0	△13,420	20,006
純資産（千円）	8,729	△5,228	20,806
総資産（千円）	72,008	29,431	68,526

令和 5 年度

決算に関する書類
(第 13 期)

自 令和 5 年 4 月 1 日
至 令和 6 年 3 月 31 日

貸 借 対 照 表

(単位：円)

常陸大宮市温泉事業（株）

令和 6年 3月31日現在

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
【流 動 資 産】	66,575,005	【流 動 負 債】	47,720,075
現 金 及 び 預 金	52,215,516	未 払 金	36,191,618
棚 卸 資 産	11,172,455	前 受 金	4,000
立 替 金	64,750	預 り 金	3,654,957
未 収 入 金	3,122,284	未 払 法 人 税 等	185,000
【固 定 資 産】	1,060,296	未 納 消 費 税	7,684,500
(有 形 固 定 資 産)	1,009,936	負 債 の 部 計	47,720,075
建 物	1	純 資 産 の 部	
構 築 物	155,718	【株 主 資 本】	20,806,172
車 両 運 搬 具	6	[資 本 金]	52,000,000
什 器 ・ 備 品	854,211	[利 益 剰 余 金]	△31,193,828
(投資その他の資産)	50,360	(その他利益剰余金)	△31,193,828
預 け 金	50,360	繰 越 利 益 剰 余 金	△31,193,828
【繰 延 資 産】	890,946	(うち当期純利益)	(26,034,018)
繰 延 資 産	890,946	純 資 産 の 部 計	20,806,172
資 産 の 部 計	68,526,247	負 債 ・ 純 資 産 の 部 計	68,526,247

損 益 計 算 書

(単位：円)

自 令和 5年 4月 1日

常陸大宮市温泉事業（株）

至 令和 6年 3月31日

科	金 額	
【売 上 高】		398,788,220
【売 上 原 価】		
仕 入 高	83,765,437	
合 計	83,765,437	83,765,437
売 上 総 利 益		315,022,783
【販売費及び一般管理費】		290,744,783
営 業 利 益		24,278,000
【営 業 外 収 益】		
受 取 利 息	405	
直売所年会費収入	126,000	
雑 収 入	2,319,119	2,445,524
【営 業 外 費 用】		
繰延資産償却費	265,972	
雑 損 失	413	266,385
経 常 利 益		26,457,139
【特 別 損 失】		
固定資産売却除却損	238,063	238,063
税引前当期純利益		26,219,076
法人税・住民税・事業税		185,058
当 期 純 利 益		26,034,018

損益計算書(事業所別内訳表)

常陸大宮市温泉事業株式会社

令和5年4月1日～令和6年3月31日

コード	勘定科目名		三太の湯	四季彩館	ささの湯	内部取引	合計
810	売上高	運営委託料	15,589,100	22,433,000	9,257,900	0	47,280,000
811		温泉利用料売上	70,081,299	42,531,926	50,221,835	0	162,835,060
812		食堂売上	68,974,400	25,116,596	40,493,030	0	134,584,026
813		売店売上	21,631,009	11,115,822	11,269,130	0	44,015,961
814		直売所売上	37,007	2,069,881	3,550,438	0	5,657,326
2003		営特販課売上	311,806	3,979,835	124,206	0	4,415,847
2006		内部売上	86,901	408,597	14,650	△ 510,148	0
2002		支店へ売上	0	491,054	0	△ 491,054	0
9530			合計	176,711,522	108,146,711	114,931,189	△ 1,001,202
461	売上原価	売店仕入高	11,520,868	6,221,567	6,376,195		24,118,630
462		食堂仕入高	27,420,707	10,135,883	15,038,561		52,595,151
463		直売所仕入高	0	1,448,179	2,813,791		4,261,970
464		営特販課仕入高	25,344	2,733,622	30,720		2,789,686
2028		内部仕入	86,901	408,597	14,650	△ 510,148	0
2033		本店より仕入	356,376	0	134,678	△ 491,054	0
9570		合計	39,410,196	20,947,848	24,408,595	△ 1,001,202	83,765,437
9580	売上総利益		137,301,326	87,198,863	90,522,594	0	315,022,783
9630	販売費・一般管理費		119,547,324	86,396,347	84,801,112	0	290,744,783
9640	営業利益		17,754,002	802,516	5,721,482	0	24,278,000
600	営業外収益	受取利息	180	126	99	0	405
603		直売所年会費収入	40,000	44,000	42,000	0	126,000
604		雑収入	1,231,790	1,024,950	62,379	0	2,319,119
9660		合計	1,271,970	1,069,076	104,478	0	2,445,524
611	営業外費用	繰延資産償却費	0	236,590	29,382	0	265,972
614		雑損失	0	413	0	0	413
9680		合計	0	237,003	29,382	0	266,385
9700	経常利益		19,025,972	1,634,589	5,796,578	0	26,457,139
702	特別利益 特例指定管理委託料		0	0	0	0	0
9710	合計		0	0	0	0	0
710	特別損失 固定資産売却除却損		0	238,063	0	0	238,063
9720	合計		0	238,063	0	0	238,063
9730	税引前当期純利益		19,025,972	1,396,526	5,796,578	0	26,219,076
800	法人・住民・事業税		26	185,018	14	0	185,058
9750	当期純利益		19,025,946	1,211,508	5,796,564	0	26,034,018

販売費・一般管理費（事業所別内訳表）

常陸大宮市温泉事業株式会社

令和5年4月1日～令和6年3月31日

コード	勘定科目名	三太の湯	四季彩館	ささの湯	内部取引	合計
501	給料手当	26,963,944	14,136,544	17,543,226		58,643,714
502	賞与	3,563,202	2,600,794	2,817,942		8,981,938
503	退職金	887,000	679,230	624,000		2,190,230
504	法定福利費	4,731,703	4,740,993	3,704,726		13,177,422
505	福利厚生費	108,442	101,707	293,899		504,048
509	雑給	14,609,792	18,608,828	14,492,124		47,710,744
510	広告宣伝費	962,648	287,627	438,307		1,688,582
511	運賃	1,002	203,951	1,320		206,273
513	容器包装費	0	130,866	0		130,866
514	印刷製本費	155,719	13,564	405,350		574,633
515	委託料	5,898,114	5,414,905	3,828,568		15,141,587
516	燃料費	12,492,590	6,946,365	6,993,057		26,432,012
2111	研修費	0	0	0		0
2113	廃棄物処分費	220,160	381,874	2,700		604,734
520	水道光熱費	26,449,316	16,171,081	18,342,955		60,963,352
521	車両関連費	190,104	128,546	54,120		372,770
522	消耗備品費	50,312	325,605	356,679		732,596
523	消耗品費	5,558,818	2,761,307	4,110,807		12,430,932
524	賃借料	1,554,434	1,372,779	1,174,952		4,102,165
525	支払保険料	193,390	323,030	80,140		596,560
526	修繕費	3,883,949	3,619,395	2,730,389		10,233,733
527	租税公課	7,244,388	4,221,185	4,695,301		16,160,874
528	減価償却費	987,720	181,114	183,812		1,352,646
529	接待交際費	36,121	45,450	23,041		104,612
530	旅費交通費	14,770	62,740	5,000		82,510
531	通信費	500,697	717,087	399,544		1,617,328
532	支払手数料	1,774,011	1,531,975	1,421,473		4,727,459
533	会議費	5,055	0	2,280		7,335
534	諸会費	42,175	66,750	0		108,925
535	寄付金	0	5,000	0		5,000
537	販売促進費	451,928	616,055	15,400		1,083,383
539	雑費	15,820	0	60,000		75,820
9630	合計	119,547,324	86,396,347	84,801,112	0	290,744,783

販売費及び一般管理費

株主資本等変動計算書

常陸大宮市温泉事業（株）

（単位：円）

自 令和 5年 4月 1日
至 令和 6年 3月31日

	株 主 資 本						株 主 資 本 計	評 価 ・ 換 算 差 額 等 合 計	新 株 予 約 権	純 資 産 合 計
	資 本 金	資 本 準 備 金	そ の 他 資 本 剰 余 金	利 益 準 備 金	そ の 他 利 益 剰 余 金	自 己 株 式				
当期首残高	52,000,000				△57,227,846		△5,227,846			△5,227,846
当期変動額										
当期純利益					26,034,018		26,034,018			26,034,018
当期変動額合計					26,034,018		26,034,018			26,034,018
当期末残高	52,000,000				△31,193,828		20,806,172			20,806,172

	利 益 剰 余 金 の 内 訳	
	繰 越 利 益 剰 余 金	利 益 剰 余 金 計
当期首残高	△57,227,846	△57,227,846
当期変動額		
当期純利益	26,034,018	26,034,018
当期変動額合計	26,034,018	26,034,018
当期末残高	△31,193,828	△31,193,828

三 太 の 湯 減 価 償 却 明 細 書 (兼 固 定 資 産 台 帳)

令和6年3月31日

償却方法:定率法

物 件 名	部 門	取得年月	取得価格	耐用年数	償却率	償却月数	期首帳簿価格	期中増加額	期中減少額	当期償却額	期末帳簿価格	償却累計額	備 考
【 建 物 】													
プレハブ 中古	食堂部門	平成26年 4月	320,000	9			1	0	0	0	1	319,999	
合 計			320,000				1	0	0	0	1	319,999	
【 車両及び運搬具 】													
ハモス581た8903(中古)本店ー三太	食堂部門	令和1年 7月	198,570	2			1	0	0	0	1	198,569	
合 計			198,570				1	0	0	0	1	198,569	
【 什 器 備 品 】													
コンベクションオープン	食堂部門	平成26年 4月	658,800	6	200%	0	1	0	0	0	1	658,799	
麺ゆで窯	食堂部門	平成26年 4月	456,000	7	■	0	1	0	0	0	1	455,999	
呼び出しブザー ワンタッチコール	食堂部門	平成30年 11月	432,000	5	■	0.500	12	38,880	0	0	38,879	431,999	
レジ日計出カツール(売店・食堂用)	食堂部門	令和元年 6月	232,400	5	■	0.500	12	27,889	0	0	27,888	232,399	
POS日計出カツール(温泉フロント)	温泉部門	令和元年 6月	287,600	5	■	0.400	12	34,513	0	0	34,512	287,599	
食器洗浄機	食堂部門	令和3年 12月	495,000	6	■	0.333	12	293,517	0	0	97,741	195,776	299,224
小型硬貨選別機	温泉部門	令和5年 12月	363,000	5	■	0.400	4	0	363,000	0	48,400	314,600	48,400
合 計			2,924,800				394,601	363,000	0	247,420	510,381	2,414,419	
【 少額減価償却資産 】													
カラー複合機	温泉部門	令和5年 3月	297,000	5		0	0	0	0	0	0	297,000	
ガスフライヤー(二層式)TGFL-105C	食堂部門	令和4年 3月	229,900	6		0	0	0	0	0	0	229,900	
ガステーブル TSGT-1532LPG	食堂部門	令和5年 3月	199,980	6		0	0	0	0	0	0	199,980	
ゴールドテーブルRT-150SDG	食堂部門	令和2年 6月	223,850	6		0	0	0	0	0	0	223,850	
冷蔵庫(チェストフリーザー)中古	食堂部門	平成26年 4月	225,200	6		0	0	0	0	0	0	225,200	
冷蔵庫(チェストフリーザー)中古	食堂部門	平成26年 4月	153,734	6		0	0	0	0	0	0	153,734	
製氷機 中古	食堂部門	平成26年 4月	213,917	4		0	0	0	0	0	0	213,917	
手打ちそば製麺機	食堂部門	平成26年 4月	133,800	6		0	0	0	0	0	0	133,800	
ホシザキ業務用冷蔵庫	食堂部門	令和5年 7月	275,000	6		0	0	275,000	0	275,000	0	275,000	
ホシザキ業務用冷蔵庫HR120NA3	食堂部門	令和5年 10月	297,000	6		0	0	297,000	0	297,000	0	297,000	
ガステーブル	食堂部門	令和6年 3月	168,300	6		0	0	168,300	0	168,300	0	168,300	
合 計			2,417,681				0	740,300	0	740,300	0	2,417,681	
合 計			5,861,051				394,803	1,103,300	0	987,720	510,383	5,350,668	

ごぜんやま温泉保養センター「四季彩館」減価償却明細書（兼固定資産台帳）

令和6年3月31日

償却方法：定率法

物件名	部門	取得年月	取得価格	耐用年数(年)	償却率	償却月数	期首帳簿価格	期中増加額	期中減少額	当期償却額	期末帳簿価格	償却累計額	備 考
【 構 築 物 】													
幼児用プール	温 泉 部 門	平成25年 7月	1,005,750	15	0.133	12	238,063	0	238,063	0	0	767,687	
屋外売店	直売所部門	平成27年 4月	2,376,000	10	0.200	12	311,429	0	0	155,713	155,716	2,220,284	
合 計			3,381,750				549,492	0	238,063	155,713	155,716	2,987,971	
【 車 両 】													
ホンダ アクティ	特販課部門	平成24年 4月	1				1	0	0	0	1	0	
ホンダ ストリーム	温 泉 部 門	平成24年 4月	72,081	2			1	0	0	0	1	72,080	
トヨタ コースター(マイクロバス)	"	平成24年 4月	17,500	2			1	0	0	0	1	17,499	
ホンダ バモス(7961)	ケー・タリಂಗ課	平成26年 6月	210,310	2			1	0	0	0	1	210,309	
合 計			299,892				4	0	0	0	4	299,888	
【 什 器 備 品 】													
高額紙幣タッチパネル自動券売機	食 堂 部 門	平成24年 4月	748,125	3	200%		1	0	0	0	1	748,124	
高額紙幣対応自動券売機	"	平成24年 4月	459,375	3	"		1	0	0	0	1	459,374	
アプリケーションカスタマイズ費用	温 泉 部 門	平成24年 4月	162,750	3	"		1	0	0	0	1	162,749	
レジスターTS-2055 式	"	平成24年 4月	257,250	3	"		1	0	0	0	1	257,249	
刈払機(スパイダーモア)	"	平成24年 4月	104,060	6	"	0.334	12	1	0	0	1	104,059	
売店陳列棚	売 店 部 門	平成24年 4月	281,750	4	"	1,000	12	1	0	0	1	281,749	
冷蔵ショーケース	食 堂 部 門	平成24年 4月	128,800	5	"	0,500	12	1	0	0	1	128,799	
まんじゅう用蒸し器	売 店 部 門	平成24年 4月	165,375	4	"	1,000	12	1	0	0	1	165,374	
売店用木製カウンタ	"	平成24年 4月	208,250	4	"	1,000	12	1	0	0	1	208,249	
冷凍冷蔵庫	ケー・タリಂಗ課	平成24年 11月	260,000	6	"	0,333	12	1	0	0	1	259,999	
製氷機	"	平成24年 11月	190,000	4	"	1,000	12	1	0	0	1	189,999	
ガス炊飯器	"	平成24年 11月	126,000	6	"	0,333	12	1	0	0	1	125,999	
貯米機	"	平成24年 11月	800,000	5	"	0,400	12	1	0	0	1	799,999	
2槽式フライヤー	"	平成24年 11月	185,000	6	"	0,333	12	1	0	0	1	184,999	
食器洗浄機	"	平成24年 11月	480,000	6	"	0,333	12	1	0	0	1	479,999	
1槽式フライヤー	"	平成24年 11月	120,000	6	"	0,333	12	1	0	0	1	119,999	
ガス給湯器	"	平成24年 11月	136,500	6	"	0,333	12	1	0	0	1	136,499	
果物搾り器	特販課部門	平成24年 12月	354,375	5	"	0,400	12	1	0	0	1	354,374	
エアコン 5台	ケー・タリング課	平成24年 11月	327,000	6	"	0,333	12	1	0	0	1	326,999	
クラウドネットワーク工事	温 泉 部 門	平成25年 6月	220,500	5	"	0,400	12	1	0	0	1	220,499	
冷凍コールドテーブル	ケー・タリング課	平成29年 7月	245,000	5	"	0,400	12	1	0	0	1	244,999	
スマレジ バーコードスキャナ	売店・食堂 部門	令和元年 9月	306,771	5	"	0,400	12	50,802	0	0	25,401	25,401	281,370
合 計			6,266,881				50,823	0	0	25,401	25,422	6,241,459	
【少額減価償却資産】													
タニコークTL60N ゆで麺器	食 堂 部 門		154,000	5			0	0	0	0	0	154,000	
合 計			154,000				0	0	0	0	0	154,000	
【 繰 延 資 産 】													
温泉熱交換機	温 泉 部 門	平成25年 3月	1,041,861	108	均 等		0	0	0	0	0	1,041,861	
LEDライト設置工事	温 泉 部 門	平成24年 3月	1,276,275	120	"		0	0	0	0	0	1,276,275	
農産加工所内装工事	ケー・タリング課	平成24年 11月	2,837,940	168	"		726,378	0	0	202,710	523,668	2,314,272	
温水回路膨張タンク交換工事	温 泉 部 門	平成25年 12月	508,200	120	"		33,880	0	0	33,880	0	508,200	
男子サウナ室改修工事	温 泉 部 門	平成26年 6月	756,000	60	"		0	0	0	0	0	756,000	
合 計			6,420,276				760,258	0	0	236,590	523,668	5,896,608	
合 計			16,522,799				1,360,577	0	238,063	417,704	704,810	15,579,926	

美和ささの湯 減償却明細書（兼 固定資産台帳）

令和6年3月31日

物 件 名	部 門	所得年月	取得価格	耐用年数	償却率	償却月数	期首帳簿価格	期中増加額	期中減少額	当期償却額	期末帳簿価格	償却累計額	備 考
【 構 築 物 】													
中庭照明器具	温泉	平成26年9月	133,714	10	0.200	12	9,677	0	0	9,676	1	133,713	
直売所下屋根増設工事	直売所	平成26年4月	125,969	2	0.500	12	1	0	0	0	1	125,968	
屋外案内看板設置	温泉	令和3年1月	177,650				0	0	0	0	0	177,650	
構築物 計			437,333				9,678	0		9,676	2	437,331	
【 車 両 】													
スズキワゴンR	温泉	平成28年1月	320,560	2	1.000	12	1	0	0	0	1	320,559	
車両 計			320,560				1	0		0	1	320,559	
【 什 器 備 品 】													
パソコン	温泉	平成28年1月	108,000	1	0.500	12	1	0	0	0	1	107,999	
	温泉	平成29年9月	191,160	6		12	15,175	0	0	15,174	1	191,159	
	食堂	平成28年3月	232,200	6	0.333	12	1	0	0	0	1	232,199	
冷蔵コールドテーブル	食堂	平成28年8月	221,400	6	0.333	12	1	0	0	0	1	221,399	
券売機	食堂	平成26年6月	378,000	5	0.400	12	1	0	0	0	1	377,999	
冷蔵庫1000-120A3	食堂	令和3年3月	489,500	6	0.333	12	281,196	0	0	93,638	187,558	301,942	
テーブル型冷蔵庫	食堂	令和4年3月	302,500	6	0.333	12	196,169	0	0	63,324	130,845	171,655	
テーブル型冷蔵庫(RT-150S1C)	食堂	令和2年8月	288,200				0	0	0	0	0	288,200	
	直売所	令和4年3月	220,000				0	0	0	0	0	220,000	
什器・備品 計			2,430,960				492,544	0	0	174,136	318,408	2,112,552	
【 繰 延 資 産 】													
厨房休憩室エアコン交換	食堂	令和5年8月	396,660		100	8	0	396,660	0	29,382	367,278	29,382	
繰延資産 計			396,660				0	396,660	0	29,382	367,278	29,382	
固定資産 合計			3,585,513				502,223	396,660	0	213,194	685,689	2,899,824	

個 別 注 記 表

常陸大宮市温泉事業（株）

自 令和 5年 4月 1日
至 令和 6年 3月31日

1. 重要な会計方針に係る事項に関する注記

資産の評価基準及び評価方法

有価証券の評価基準及び評価方法

有価証券……該当なし

たな卸資産の評価基準及び評価方法

原材料・商品・貯蔵品……最終仕入原価法

固定資産の減価償却の方法

有形固定資産（リース資産除く）……建物に定額法、建物以外に定率法

無形固定資産（リース資産除く）……定額法

引当金の計上基準

貸倒引当金……該当なし

収益及び費用の計上基準

その他計算書類の作成のための基本となる重要な事項

消費税等の会計処理

税込み方式で計上している。

会計処理の原則又は手続の変更

該当なし

2. 貸借対照表に関する注記

有形固定資産の減価償却累計額

23,830,418 円

3. 損益計算書に関する注記

関係会社との取引に係るもの

該当なし

4. 株主資本等変動計算書に関する注記

発行済株式の種類及び総数に関する事項

発行済株式

普通株式（発行済株式）

前期末株式数（発行済普通株式）

1,040 株

当期増加株式数（発行済普通株式）

当期減少株式数（発行済普通株式）

当期末株式数（発行済普通株式）

1,040 株

合計（発行済株式）

1,040株

自己株式の種類及び株式数に関する事項

該当なし

新株予約権及び自己新株予約権に関する事項

該当なし

新株予約権の内訳

配当に関する事項

該当なし

5. 税効果会計に関する注記

繰延税金資産の発生的主要原因

該当なし

6. 関連当事者との取引に関する注記

7. 1株当たり情報に関する注記

該当なし

8. その他の注記

その他 1

この計算書類は「中小企業の会計に関する基本要領」によって作成しています。

常陸大宮市温泉事業株式会社
代表取締役 鈴木 定 幸 殿

令和 5 年度 会計監査 報告書

常陸大宮市温泉事業株式会社会計監査規定第 6 条に基づき下記の通り会計監査を行いました。

記

1. 監査を実施した会計期間

令和 5 年 4 月 1 日 ～ 令和 6 年 3 月 3 1 日

2. 監査を実施した場所

常陸大宮市役所 会議室

3. 会計監査事項

- (1) 貸借対照表
- (2) 損益計算書
- (3) 会計帳簿及び原始記録証票類

4. 実施の際の立会人

【三太の湯】

支配人 吉野 国孝
副支配人 木村 義博

【四季彩館】

支配人 木内 治
経理担当 皆川 晴美

【ささの湯】

支配人 長岡 久人
経理担当 河西 智哉

5. 監査の結果

決算書の記載金額と帳簿の記載金額とは誤差なきことを確認し、正確かつ適正に整理運用されていることを確認しました。

以 上

令和 5 年 5 月 3 / 日

監査役

新留野 努



監査役

羽生 健志



令和 6 年度

事業計画書
(第 14 期)

自 令和 6 年 4 月 1 日

至 令和 7 年 3 月 31 日

令和 6 年度

常陸大宮市温泉・温浴施設等事業計画書

1 管理運営の基本方針

- 地域のお客様はもとより県内外からの集客を図り、健康の増進と売上の向上及び資本金の回復を念頭に管理・運営を行います。
- 設立趣意に従い地域特産品の開発・販売を行い、会社経営の安定化を促進します。
- 日帰り温泉施設（公衆浴場）として「安全」「安心」「清潔」であることに努めます。
- バイオマスボイラーについては設置当初より培った効率的な稼働方法を引き続き実践します。
- 災害、緊急時には館内放送で異常の有無等を放送します。
- 定期的に施設点検を実施します。修繕箇所については即対応し、臨時休館日の発生をなくします。
- レストランにおいてはお客様に満足される料理を考案し提供します。
- 災害レベル 4 発令時には臨時閉館・休館とし、お客様及び従業員の安全を確保します。
- 自然災害発生における臨時休館による営業損失をカバーする体制を構築します。

2 平等で質の高いサービスについて

- 清掃業務手順書及びチェック表に従った作業により個々のサービスの質にばらつきや漏れのない安定した利用環境を提供致します。
- お客様に対して不当に利用を制限したり、一部の利用者に特別優遇をせず、平等な施設の利用に努めます。ただし入れ墨のある方に対しては条例に従い速やかに退館して頂きます。
- 適切な人員配置を行い、お客様に快適なサービスを提供します。
- 故障箇所は修繕日を告知し、可能な限り早急に対応します。
- 休館日や臨時休館日告知の徹底を図ります。
- 笑顔のある接客を心掛けます。
- レストランにおいては、客単価を維持しつつ廉価なメニューを開発導入します。
- 施設周知のために様々な広報活動を行うとともに、市民の皆様をはじめとする多くのお客様へ施設情報とご利用頂ける機会の平等な提供を行います。
- ユニバーサルデザインの考えにのっとり、お子様から妊婦、高齢者、障がい者等のお客様だれでも利用しやすい施設を目指し、環境整備に努めるとともに、どのお客様にも笑顔で接するなどの平等なサービスを提供します。
- 受付や利用許可等の窓口業務において、恣意的な考えを排除し公平な判断を行います。判断基準を明確にするため、各種ルールを定め公平な業務を行ってまいります。

- 個人・法人サポーターの集客に努めます。
- お客様アンケートの内容や要望及び苦情を精査是正し、サービスの向上に努めます。
- 管理敷地内においては適切管理の上、美化に努め「観光需要の喚起」による集客を図ります。
- 館内及び浴室の清掃に努め清潔な空間を維持します。
- 資本金の回復を念頭に事業所運営を心掛けます。

□ 各事業所の運営計画

事業所名	区分	計画	臨時営業日
三太の湯	供用日	315 日／年	5/1・8/14・12/31・1/1 ※4 日間
	供用時間	平 日 10:00～20:30 土日祝 10:00～21:00	
四季彩館	供用日	315 日／年	5/3・8/15・12/31・1/2 ※4 日間
	供用時間	平 日 10:00～20:30 土日祝 10:00～21:00	
ささの湯	供用日	316 日／年	4/29・5/6・7/15・8/12・ 9/16・9/23・10/14・ 11/4・1/13・2/24 ※10 日間
	供用時間	平 日 10:00～20:30 土日祝 10:00～21:00	

令和 6 年度

事 業 所 別

収 支 計 画 書

(第 1 4 期)

自 令和 6 年 4 月 1 日

至 令和 7 年 3 月 3 1 日

やまがたすこやかランド
「三太の湯」

対象年度

令和6年度

【収 入】

(単位:円)

項 目	計画(予算)	報告(決算)	対前年比(円)	対前年比(%)	備 考
①利用料金収入	72,866,000		△ 72,866,000	0.0	
入 館 料	70,742,000		△ 70,742,000	0.0	大人(高齢者・身障者・サポーター)入館者料、子供入館料、入湯税(サポーター同伴者分含む)
休 憩 室	1,860,000		△ 1,860,000	0.0	有料休憩室利用売上
温泉スタンド	264,000		△ 264,000	0.0	温泉スタンド売上
②その他の収入	84,528,000		△ 84,528,000	0.0	
事 業 収 入	66,276,000		△ 66,276,000	0.0	レストラン売上
物販等売上	18,072,000		△ 18,072,000	0.0	ケータリング売上、売店売上、特販課売上
その他雑入	180,000		△ 180,000	0.0	直販所年会費・22世紀の森トレ
③指 定 管 理 料	15,589,100		△ 15,589,100	0.0	
小 計	172,983,100		△ 172,983,100	0.0	
自主事業収入	1,885,000		△ 1,885,000	0.0	紅葉祭・サポーター市内・市外会員、法人会員年会費収入
収入合計(A)	174,868,100		△ 174,868,100	0.0	

【支 出】

項 目	計画(予算)	報告(決算)	対前年比(円)	対前年比(%)	備 考
①給料・手当	37,798,500		△ 37,798,500	0.0	正社員・契約社員・賞与
賃金	14,195,000		△ 14,195,000	0.0	臨時社員・アルバイト
その他	7,244,000		△ 7,244,000	0.0	法定福利費他
②需用費					
光熱水費	30,330,000		△ 30,330,000	0.0	電気・水道・プロパンガス
燃料費	10,269,000		△ 10,269,000	0.0	重油・バイオマスチップ・灯油等
修繕費	3,200,000		△ 3,200,000	0.0	修繕費設定額による
その他の需用費	40,813,000		△ 40,813,000	0.0	消耗品・食堂仕入・売店仕入等
③施設管理費	346,500		△ 346,500	0.0	樹木・植栽管理等
設備管理費	3,375,000		△ 3,375,000	0.0	機械設備点検・源泉設備点検等
清掃管理費	2,217,000		△ 2,217,000	0.0	館内清掃等
その他の施設管理費	2,429,000		△ 2,429,000	0.0	施設・交通誘導設備等
④役務費	2,954,000		△ 2,954,000	0.0	広告料・保険料・手数料等
⑤使用料・賃借料	1,928,000		△ 1,928,000	0.0	サウナマット・発券機リース等
⑥租税公課費	15,293,100		△ 15,293,100	0.0	消費税・自動車税等
⑦その他の経費	2,148,000		△ 2,148,000	0.0	販売促進費・減価償却費等
小 計	174,540,100		△ 174,540,100	0.0	
自主事業経費	328,000		328,000	0.0	紅葉祭・サポーター制度販促用チラシ・ポスター作成代、広告代
支出合計(B)	174,868,100		174,868,100	0.0	

収 支 差 引	計画(予算)(C)	報告(決算)(D)	対計画比増減(D-C)(E)	収支差引(余剰金)の計画時収入総額に対する割合(D/A)(%)
自主事業含む(A-B)	0	0	0	0.0
(参考)自主事業除く	△ 1,557,000	0	1,557,000	0.9

注 1) 収入・支出の各項目は、様式に示した項目を基本として記入すること。

2) 支出項目の「修繕費」については、協議によりあらかじめ決定している場合はその額を記入すること。

3) 指定管理者において、各収支項目の明細(積算根拠等)を示す資料を必ず添付すること。

4) 消費税及び地方消費税を含んだ額を記入すること。

5) 収支報告(決算)において、各項目の値が対計画比で大幅に(約20%程度)増減した場合は、

備考欄にその要因を記入すること。また、指定管理料の増減があった場合は、必ずその要因を記載すること。

ごぜんやま温泉保養センター
「四季彩館」

対象年度

令和6年度

【収 入】

(単位:円)

項 目	計画(予算)	報告(決算)	対前年比(円)	対前年比(%)	備 考
①利用料金収入	45,842,000		△ 45,842,000	0.0	
入 館 料	44,933,000		△ 44,933,000	0.0	大人(高齢者・身障者・サポーター)入館料、子供入館料、入湯税(サポーター同伴者分含む)
休 憩 室	900,000		△ 900,000	0.0	有料休憩室利用売上
温泉スタンド	9,000		△ 9,000	0.0	温泉スタンド売上
②その他の収入	39,274,000		△ 39,274,000	0.0	
事 業 収 入	23,744,000		△ 23,744,000	0.0	レストラン売上
物販等売上	15,450,000		△ 15,450,000	0.0	売店売上、特販課売上、直売所売上
その他雑入	80,000		△ 80,000	0.0	直売所年会費
③指定管理料	24,433,000		△ 24,433,000	0.0	
小 計	109,549,000		△ 109,549,000	0.0	

自主事業収入	4,155,000		△ 4,155,000	0.0	市内・市外会員、法人会員年会費収入、感謝祭、歌謡ショー
収入合計(A)	113,704,000		△ 113,704,000	0.0	

【支 出】

項 目	計画(予算)	報告(決算)	対前年比(円)	対前年比(%)	備 考
①人件費					
給料・手当	17,100,000		△ 17,100,000	0.0	正社員、契約社員、賞与、残業代
賃金	18,323,500		△ 18,323,500	0.0	臨時社員、アルバイト、残業代
その他	4,444,000		△ 4,444,000	0.0	法定福利費、中退協
②需用費					
光熱水費	17,208,000		△ 17,208,000	0.0	電気料、水道代、ガス代
燃料費	7,140,000		△ 7,140,000	0.0	重油代、チップ代、車輛燃料費
修繕費	3,021,000		△ 3,021,000	0.0	指定管理料に含まれる修繕費設定額を計上
その他の需用費	19,124,000		△ 19,124,000	0.0	消耗品費、消耗備品費、食堂材料費、直売所仕入、売店仕入、特販課仕入、容器包装費、印刷製本費
③施設管理費					
施設管理費	403,000		△ 403,000	0.0	特殊建築物定期調査
設備管理費	4,231,300		△ 4,231,300	0.0	合併浄化槽点検、温泉設備点検、車庫ボイラー点検、自動ドア点検、消防設備点検、除眩降マンガン装置点検、水質調査、地下タンク漏水検査、厨房設備点検、水井戸点検、排気設備点検、浴場ろ過設備点検、ろ材交換・配管洗浄
清掃管理費	432,200		△ 432,200	0.0	貯水槽・源泉槽点検・清掃、廃棄物処理
その他の施設管理費	720,000		△ 720,000	0.0	害虫駆除、施設整備、電気設備点検、防火設備点検
④役務費	2,955,000		△ 2,955,000	0.0	保険料、広告費、支払手数料、運賃、通信運搬費
⑤使用料・賃借料	2,479,000		△ 2,479,000	0.0	販売機器リース料・使用料
⑥租税公課費	12,948,000		△ 12,948,000	0.0	入湯税、自動車関連税、消費税、県民・市民法人税
⑦その他の経費	2,161,000		△ 2,161,000	0.0	旅費、福利厚生費、販促費、車輛関連費、研修費、接待交際費、会議費、雑費、減価償却費、営業外費用
小 計	112,690,000		△ 112,690,000	0.0	

自主事業経費	1,014,000		1,014,000	0.0	サポーター制度販促用チラシ・ポスター作成代、イベントチラシ・ポスター作成代
支出合計(B)	113,704,000		113,704,000	0.0	

収 支 差 引	計画(予算)(C)	報告(決算)(D)	対計画比増減(D-C)(E)	収支差引(剰余金)の計画時収入総額に対する割合(D/A)(%)
自主事業含む(A-B)	0		0	0.0
(参考)自主事業除く	△ 3,141,000		3,141,000	2.9

注 1) 収入・支出の各項目は、様式に示した項目を基本として記入すること。

2) 支出項目の「修繕費」については、協議によりあらかじめ決定している場合はその額を記入すること。

3) 指定管理者において、各収支項目の明細(積算根拠等)を示す資料を必ず添付すること。

4) 消費税及び地方消費税を含んだ額を記入すること。

5) 収支報告(決算)において、各項目の値が対計画比で大幅に(約20%程度)増減した場合は、

備考欄にその要因を記入すること。また、指定管理料の増減があった場合は、必ずその要因を記載すること。

美和「ささの湯」

対象年度

令和6年度

【収 入】

(単位:円)

項 目	計画(予算)	報告(決算)	対前年比(円)	対前年比(%)	備 考
①利用料金収入	48,090,000		△ 48,090,000	0.0	
入 館 料	47,000,000		△ 47,000,000	0.0	大人(高齢者・身障者・サポーター)入館者料、子供入館料
休 憩 室	1,080,000		△ 1,080,000	0.0	有料休憩室利用売上
温泉スタンド	10,000		△ 10,000	0.0	温泉スタンド売上
②その他の収入	47,621,000		△ 47,621,000	0.0	
事 業 収 入	36,026,000		△ 36,026,000	0.0	レストラン売上
物販等売上	11,520,000		△ 11,520,000	0.0	売店売上、特販課売上、直売所売上
その他雑入	75,000		△ 75,000	0.0	直売所年会費
③指定管理料	11,257,900		△ 11,257,900	0.0	
小 計	106,968,900		△ 106,968,900	0.0	

④自主事業収入	600,000		△ 600,000	0.0	市内・市外会員、法人会員年会費収入
収 入 合 計 (A)	107,568,900		△ 107,568,900	0.0	

【支 出】

項 目	計画(予算)	報告(決算)	対前年比(円)	対前年比(%)	備 考
①人件費					
給料・手当	19,520,000		△ 19,520,000	0.0	正社員、契約社員、賞与、残業代
賃金・手当	20,280,000		△ 20,280,000	0.0	臨時社員、アルバイト、残業代
その他	4,495,000		△ 4,495,000	0.0	法定福利費、中退協
②需用費					
光熱水費	19,518,200		△ 19,518,200	0.0	電気料、水道代、ガス代
燃料費	5,712,000		△ 5,712,000	0.0	重油代、チップ代、車輦燃料費
修繕費	2,600,000		△ 2,600,000	0.0	指定管理料に含まれる修繕費設定額を計上
その他の需用費	23,172,000		△ 23,172,000	0.0	消耗品費、消耗備品費、食堂材料費、直売所仕入、売店仕入、特販課仕入、容器包装費、印刷製本費
③施設管理費	0		0	#DIV/0!	
設備管理費	1,869,900		△ 1,869,900	0.0	
清掃管理費	1,618,000		△ 1,618,000	0.0	
その他の施設管理費	497,000		△ 497,000	0.0	
④役務費	2,140,800		△ 2,140,800	0.0	保険料、サウナマットリネン、広告費、支払手数料、運賃、通信運搬費
⑤使用料・賃借料	1,197,000		△ 1,197,000	0.0	販売機器リース料・使用料
⑥租税公課費	3,850,000		△ 3,850,000	0.0	自動車関連税、消費税
⑦その他の経費	1,089,000		△ 1,089,000	0.0	旅費、福利厚生費、販促費、車輦関連費、処分費、接待交際費、会議費、雑費、減価償却費
小 計	107,558,900		△ 107,558,900	0.0	

自主事業経費	10,000		10,000	0.0	サポーター制度販促用チラシ・ポスター作成代
支 出 合 計 (B)	107,568,900		107,568,900	0.0	

収 支 差 引	計画(予算)(C)	報告(決算)(D)	対計画比増減 (D-C) (E)	収支差引(余剰金)の 計画時収入総額に対する割合(D/A) (%)
自主事業含む (A-B)	0	0	0	0.0
(参考)自主事業除く	△ 590,000	0	590,000	0.6

注 1) 収入・支出の各項目は、様式に示した項目を基本として記入すること。

2) 支出項目の「修繕費」については、協議によりあらかじめ決定している場合はその額を記入すること。

3) 指定管理者において、各収支項目の明細(積算根拠等)を示す資料を必ず添付すること。

4) 消費税及び地方消費税を含んだ額を記入すること。

5) 収支報告(決算)において、各項目の値が対計画比で大幅に(約20%程度)増減した場合は、

備考欄にその要因を記入すること。また、指定管理料の増減があった場合は、必ずその要因を記載すること。

令和 6 年度

全社合計一連結

収 支 計 画 書

(第 1 4 期)

自 令和 6 年 4 月 1 日

至 令和 7 年 3 月 3 1 日

対象年度

令和6年度

【収 入】

(単位:円)

項 目	計画(予算)	報告(決算)	対前年比(円)	対前年比(%)	備 考
①利用料金収入	166,798,000		△ 166,798,000	0.0	
入 館 料	162,675,000		△ 162,675,000	0.0	大人(高齢者・身障者・サポーター)入館者料、子供入館料、入湯税(サポーター同伴者分含む)
休 憩 室	3,840,000		△ 3,840,000	0.0	有料休憩室利用売上
温泉スタンド	283,000		△ 283,000	0.0	温泉スタンド売上
②その他の収入	171,423,000		△ 171,423,000	0.0	
事 業 収 入	126,046,000		△ 126,046,000	0.0	レストラン売上
物販等売上	45,042,000		△ 45,042,000	0.0	売店売上、特販課売上、直売所売上
その他雑入	335,000		△ 335,000	0.0	直売所年会費他
③指定管理料	51,280,000		△ 51,280,000	0.0	
小 計	389,501,000		△ 389,501,000	0.0	

自主事業収入	6,640,000		△ 6,640,000	0.0	市内・市外会員、法人会員年会費収入、イベント等
収入合計(A)	396,141,000		△ 396,141,000	0.0	

【支 出】

項 目	計画(予算)	報告(決算)	対前年比(円)	対前年比(%)	備 考
①人件費	74,418,500		△ 74,418,500	0.0	正社員、契約社員、賞与、残業代
賃金	52,798,500		△ 52,798,500	0.0	臨時社員、アルバイト、残業代
その他	16,183,000		△ 16,183,000	0.0	法定福利費、中退協
②需用費	67,056,200		△ 67,056,200	0.0	電気料、水道代、ガス代
燃料費	23,121,000		△ 23,121,000	0.0	重油代、チップ代、車輛燃料費
修繕費	8,821,000		△ 8,821,000	0.0	指定管理料に含まれる修繕費設定額を計上
その他の需用費	83,109,000		△ 83,109,000	0.0	消耗品費、消耗備品費、食堂材料費、直売所仕入、売店仕入、特販課仕入、容器包装費、印刷製本費等
③施設管理費	749,500		△ 749,500	0.0	特殊建築物定期調査等
設備管理費	9,476,200		△ 9,476,200	0.0	合併浄化槽点検、源泉設備点検、重油ボイラー点検、自動ドア点検、消防設備点検、除排障マンガン濾過点検、水質調査、地下タンク漏水検査、厨房機器点検、水戸点検、排水設備点検、浴槽ろ過設備点検、ろ材交換・配管洗浄等
清掃管理費	4,267,200		△ 4,267,200	0.0	貯水槽・源泉槽点検・清掃、廃棄物処理等
その他の施設管理費	3,646,000		△ 3,646,000	0.0	害虫駆除、施設設備、電気設備点検、防火設備点検等
④役務費	8,049,800		△ 8,049,800	0.0	保険料、広告費、支払手数料、運賃、通信運搬費等
⑤使用料・賃借料	5,604,000		△ 5,604,000	0.0	販売機器リース料・使用料等
⑥租税公課費	32,091,100		△ 32,091,100	0.0	入湯税、自動車関連税、消費税、県民・市民法入税等
⑦その他の経費	5,398,000		△ 5,398,000	0.0	旅費、福利厚生費、販促費、車輛関連費、研修費、接待交際費、会議費、雑費、減価償却費、営業外費用等
小 計	394,789,000		△ 394,789,000	0.0	

自主事業経費	1,352,000		1,352,000	0.0	サポーター制度版使用チラシ・ポスター作成代、イベントチラシ・ポスター作成代
支出合計(B)	396,141,000		396,141,000	0.0	

収 支 差 引	計画(予算)(C)	報告(決算)(D)	対計画比増減(D-C)(E)	収支差引(余剰金)の計画時収入総額に対する割合(D/A)(%)
自主事業含む(A-B)	0		0	0.0
(参考)自主事業除く	△ 5,288,000		5,288,000	1.4

注 1) 収入・支出の各項目は、様式に示した項目を基本として記入すること。

2) 支出項目の「修繕費」については、協議によりあらかじめ決定している場合はその額を記入すること。

3) 指定管理者において、各収支項目の明細(積算根拠等)を示す資料を必ず添付すること。

4) 消費税及び地方消費税を含んだ額を記入すること。

5) 収支報告(決算)において、各項目の値が対計画比で大幅に(約20%程度)増減した場合は、

備考欄にその要因を記入すること。また、指定管理料の増減があった場合は、必ずその要因を記載すること。

主な会議等（株主総会・取締役会等）の開催計画

○令和6年度 定例取締役会開催について

第1回定時取締役会

開催日：令和6年6月24日（月）

場所：常陸大宮市役所（3F）庁議室

～提出議案～

議案第1号 令和5年度事業報告及び決算報告の承認について

発議

※会計監査含む

議案第2号 取締役の選任について

発議

第2回定時取締役会

開催日：令和6年9月開催予定

～報告事項～

報告事項第1号 令和6年度経営状況について

※その他の報告については未定

第3回定時取締役会

開催日：令和6年11月開催予定

～提出議案～

議案第1号 令和6年度中間決算の承認について

発議

※その他の議案については未定

第4回定時取締役会

開催日：令和7年3月開催予定

～提出議案～

議案第1号 令和7年度事業計画案について

発議

※その他の議案については未定

○令和 6 年度 定時株主総会開催について

第 1 回定時株主総会

開催日：令和 6 年 6 月 24 日（月）

場所：常陸大宮市役所（3F）庁議室

～提出議案～

議案第 1 号 令和 5 年度事業報告及び決算の承認について 発議
※会計監査報告含む

議案第 2 号 監査役の選任について 発議

以上

事業の課題と今後の施策展開

【事業の課題】

- 資本金を回復するために事業所が一致協力し効率的な経営に努める。
- 施設の老朽化により営業に支障を来す修繕箇所の多発が予見されるため、日頃の管理と今後の大規模修繕を視野に経営を行う。
- 全ての従業員が全ての経費に対する意識を強く持ち可能な限り削減に努める。

【今後の展開】

- 常陸大宮市温泉事業株式会社は、常陸大宮市より市内温泉・温浴施設 3 箇所の管理運営に係る業務委託を受けております。各施設において「安心」「安全」「清潔」はもちろんのこと、「食」を提供するレストランも併設させており、それぞれの地域における観光資源等を活用した利用促進を図ります。
- 施設共通サポーター制度については、各事業所とも事業計画書に従い入会者の増加に努めます。
- 市内農産物等の資源を生かした特産品の開発及び販売と販路を拡大に努め、安定した売上を持続させます。
- 各地域の観光資源を活用し団体利用を促進します。