

物件調書

物件番号	24-2	物件名	旧大原住宅跡地
------	------	-----	---------

所在	常陸大宮市下檜沢字大原3540番3				
面積	登記面積：668.00㎡	実測面積：-			
地目及び形状	地目	宅地	形状	長方形	
接面道路の幅員及び構造等	幅員3.9mの市道40153号線に接道				
法令等の制限	都市計画区域	都市計画区域外			
	用途地域	-			
	建築制限	建ぺい率	-	容積率	-
	その他	購入に際しては、自らの責任により法令等による諸規制についての調査、確認を行ってください。			
周辺地域における公共施設等の整備状況	J R 玉川村駅まで約9.2 k m 美和小学校まで約7.1 k m				

〈 現地の状況 〉 (北西側から撮影)



〈 参考事項 〉

- ・物件は、現況有姿での引き渡し
- ・上水道 前面道路に75mmの配管あり (引込みなし)
- ・下水道 未整備

※上下水道についての詳細は水道事務所にお問い合わせください。

