

物 件 調 書

物件番号 24-4

物件名 旧おがわ幼稚園2部屋

所 在	常陸大宮市上小瀬字青木943番1				
面 積	地積 1499 m ² のうち98 m ² , 延床面積 98 m ² (1室あたり49 m ² ×2部屋)				
地 目	田				
構 造	木造, 平屋建				
取 得 年 月 日	平成8年2月1日				
接 面 道 路 の 幅 員 及 び 構 造 等	幅員4.3mの市道50145号線に接道 県道12号 那須烏山御前山線に接道				
法 令 等 の 制 限	都市計画区域	都市計画区域外			
	用途地域	-			
	建築制限	建ぺい率	-	容積率	-
	その他	使用に際しては、自らの責任により法令等による諸規制についての調査、確認を行ってください。			
周辺地域における公共施設等の整備状況	J R 玉川村駅まで約7.2 k m 常陸大宮市緒川地域センターまで約0.9 k m				

〈現地の状況〉

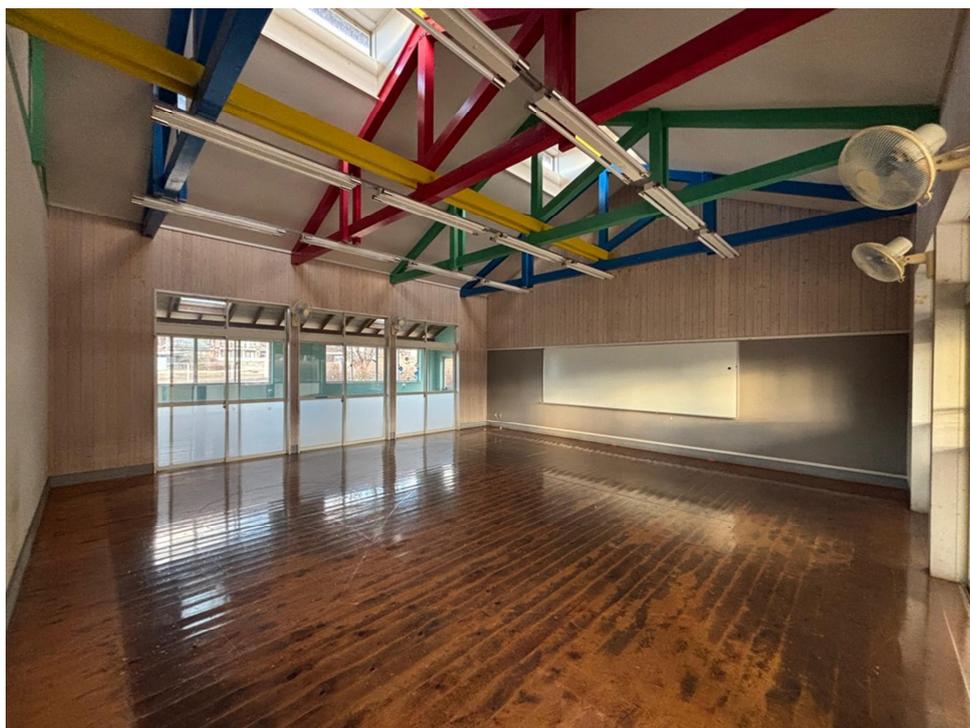
(南側から撮影)



(内装①)



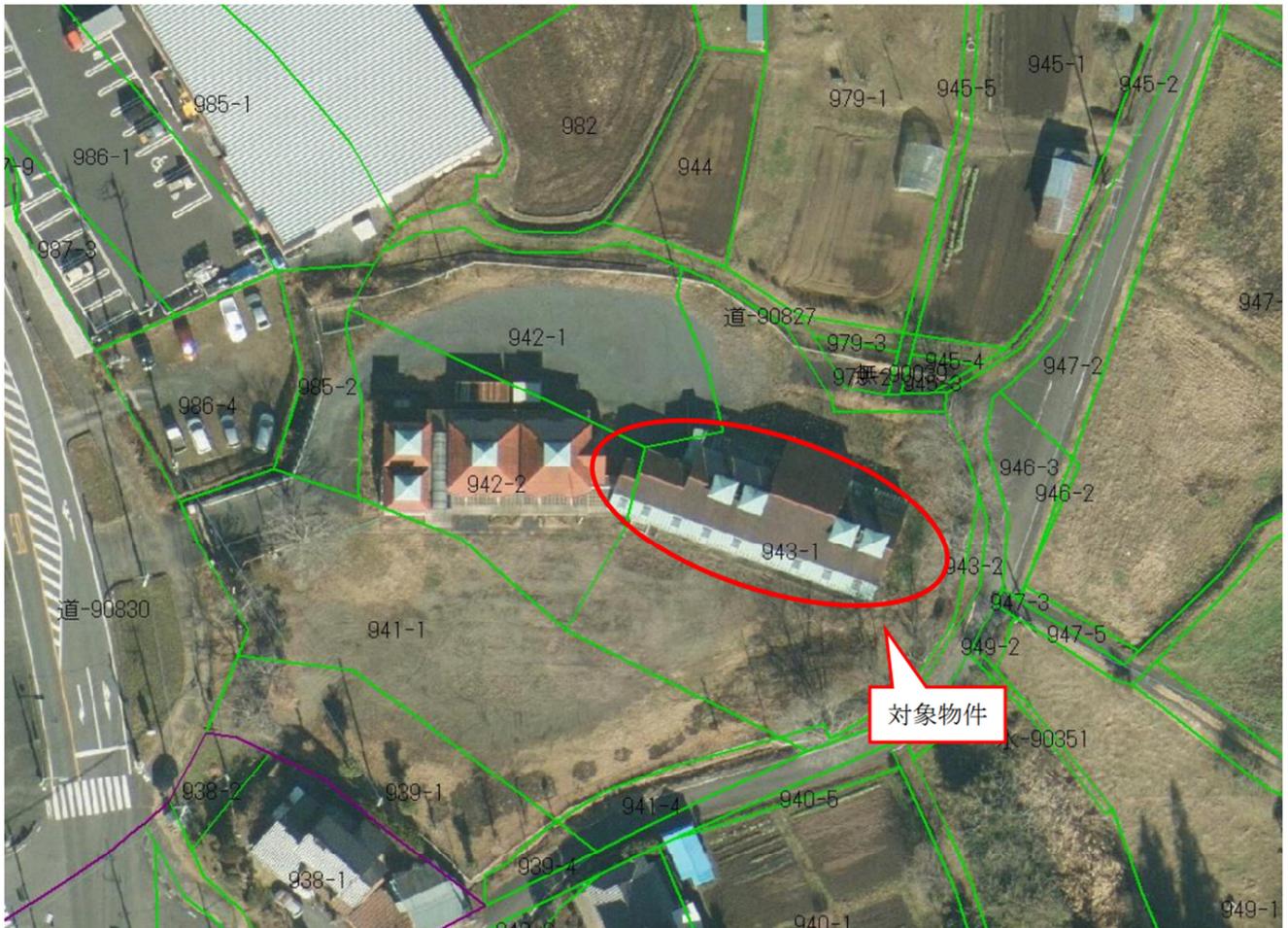
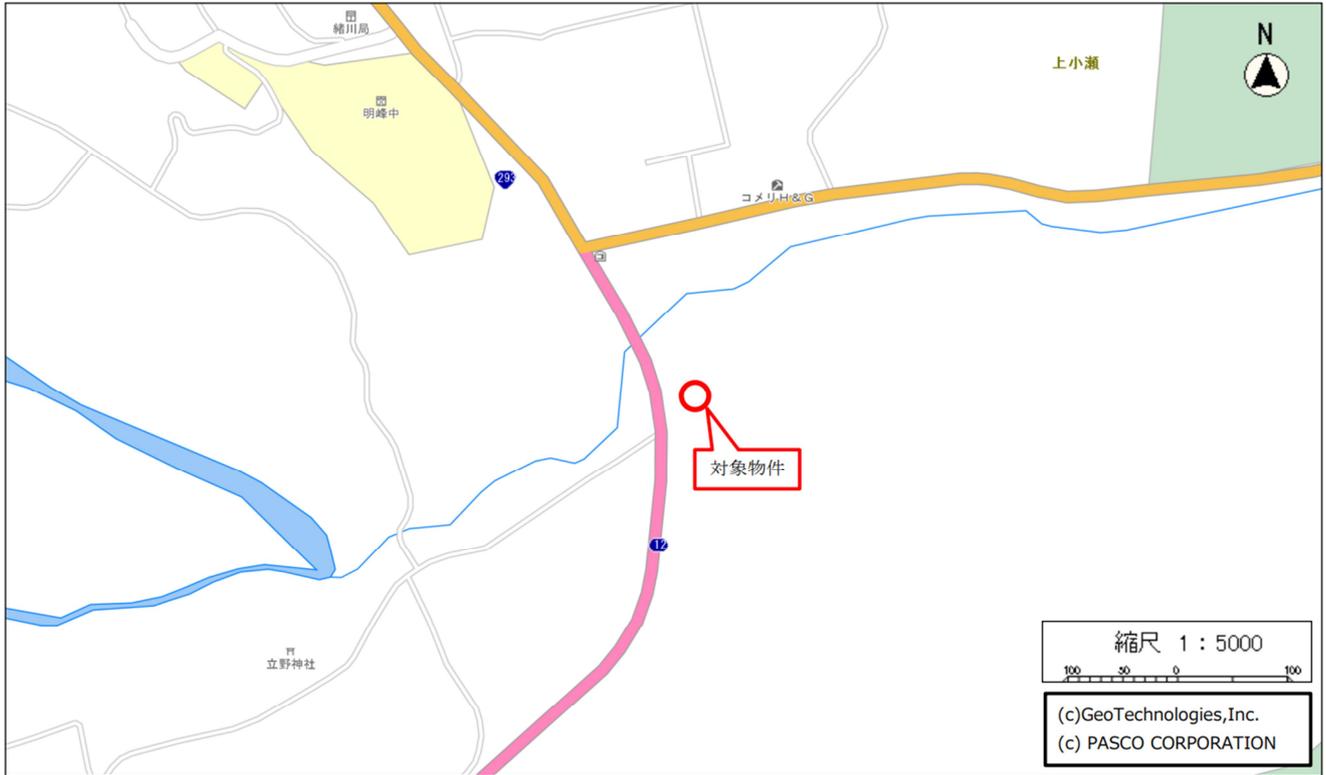
(内装②)



〈 参考事項 〉

- ・物件は、現況有姿での引き渡し
- ・貸付料とは別に、建物保険料の費用負担あり

位置図



図面

貸付け範囲図

