

未利用公有財産の公募貸付け及び売払い対象物件一覧

(令和7年7月4日現在)

物件 番号	種別	主な所在地	地目 構造	地積・床面積 (貸付可能面積)	貸付可能 期間	契約期間	契約 更新	貸付料 (年額)	予定価格 (売却価格)	備考
24-1	土地	常陸大宮市田子内町 3088番3	宅地	3725.91 m ²	—	—	—	対象外	17,998,000円	随契可 (田子内第一住宅跡地)
24-2	土地	常陸大宮市下檜沢字 大原3540番3	宅地	668.00 m ² (668.00 m ²)	指定なし	3年以内	可	39,540円	882,000円	随契可 (大原住宅跡地)
24-3	土地	常陸大宮市岩崎字 宿前340番1	雑種地	259 m ² (229 m ²)	指定なし	3年以内	可	46,790円	要協議	
25-1	土地	常陸大宮市山方字 湯沢内河原540番1	宅地 雑種地	4742.12 m ² (2944 m ²)	1週間以上	要相談	要相談	5,840円 (週額)	要協議	※ <u>全面積でのみ貸 付け可能</u> ※ <u>貸付不可期間あり</u> (神奉地住宅跡地)
25-2	土地	常陸大宮市田子内町 3095番2	原野	444 m ² (444 m ²)	指定なし	3年以内	可	124,320円	要協議	
25-3	土地	常陸大宮市小祝字 桧田1256番2	原野	4815 m ² (4815 m ²)	指定なし	3年以内	可	109,780円	要協議	(小祝農村公園跡地)
25-4	土地	常陸大宮市久隆字 八丁内1078番	公園	2813 m ² (2813 m ²)	指定なし	3年以内	可	29,810円	要協議	(久隆公園跡地)

※貸付面積は、原則、全面となります。一部分のみの貸付けを希望される場合は、残地への影響等を考慮の上、別途、協議により適否を判断します。

※貸付料年額については、令和7年度における固定資産評価額を基準に算出しています。申請時点で金額が変わっている可能性もありますので、最新の情報についてはお電話等でご確認ください。

※売払いを希望する場合は、事前に財政課管財Gまでご連絡ください。