

令和 6 年度

経営状況報告書

常陸大宮市温泉事業株式会社

目 次

1. 令和6年度（第14期）事業報告書	1
○ 事業活動概要（総括）	
○ 取締役会の開催について	
○ 株主総会の開催について	
○ 事業実施状況について（事業概要含む）	
○ 会社の概要と財産及び損益の状況	
2. 令和6年度（第14期）決算に関する書類	7
○ 貸借対照表	
○ 損益計算書	
○ 損益計算書（事業所別内訳表）	
○ 販売費・一般管理費（事業所別内訳表）	
○ 株主資本等変動計算書	
○ やまがたすこやかランド「三太の湯」減価償却明細表	
○ ごぜんやま温泉保養センター「四季彩館」減価償却明細表	
○ 美和「ささの湯」減価償却明細表	
○ 個別注記表	
○ 会計監査報告書	
3. 令和7年度（第15期）事業計画書	19
○ 令和7年度常陸大宮市温泉・温浴施設等事業計画書	
○ 事業所別及び全社合計（連結）収支計画書	
○ 主な会議等（株主総会・取締役会等）の開催計画	
○ 事業の課題と今後の施策展開	

令和 6 年度
事業報告書
(第 14 期)

自 令和 6 年 4 月 1 日
至 令和 7 年 3 月 31 日

○事業活動概要（総括）

平成 24 年度から常陸大宮市温泉事業株式会社として運営を開始し 14 期目を迎えました。

□サポーター（個人・法人）制度について

令和 3 年 6 月にスタートした「施設共通サポーター（個人・法人）制度」を継続し、サポーターの入会促進に努め、経営の安定化に繋げました。

□木質バイオマスチップボイラーについて

木質バイオマスチップボイラーの稼働については、季節や利用状況に応じた効率的な稼働を続けており、年数の経過により故障も発生しておりますがその都度対応しております。今後も「省エネルギー」及び「CO2 削減」に努めながら効率的な稼働をして参ります。

□常陸大宮市市制施行 20 周年記念事業の実施について

常陸大宮市市制施行 20 周年を記念して令和 6 年 10 月 16 日（水）から 10 月 22 日（火）の期間に温泉・温浴施設 3 施設の無料開放を実施致しました。

□団体客への誘客活動及びイベントの開催について

市内外の団体客向けに宴会プランやグラウンドゴルフプランのチラシを配布し誘客に努めました。また、歌謡ショーや野菜・果物の特売会、豪華賞品抽選会等のイベントを開催し、集客及び利用促進に努めました。

□「なでしこ健康講座」の開催について

市民の健康増進を目的に常陸大宮済生会病院に協力いただき毎月健康講座を実施しました。

□物価高騰による経費削減の取組について

仕入や消耗品に関しては、原価管理及び共同仕入による仕入れ原価の削減、人件費においては状況に応じた臨時社員やアルバイトの業務時間削減等に努めました。その他経費においても節電や利用状況に応じた館内施設の利用制限による光熱費の削減、委託契約の見直しによる経費削減に努めました。

今後も引き続きお客様へ「安心」「安全」「快適」な空間を提供し、市内の方々はもとより多方面のお客様に愛される健康増進施設の運営を心がけて参りますので、今後とも何卒ご指導ご支援賜りますようお願い申し上げます。

○取締役会の開催について

第1回定時取締役会

開催日：令和6年6月24日（月）15:30～

場所：常陸大宮市役所（3F）庁議室

～提出議案～

議案第1号 令和5年度事業報告及び決算の承認の件

承認

※会計監査含む

議案第2号 取締役の選任について

承認

第2回定時取締役会

開催日：令和6年12月2日（月）13:30～

場所：常陸大宮市役所（3F）庁議室

～提出議案～

議案第1号 令和6年度中間決算の承認の件

承認

第3回定時取締役会

開催日：令和7年3月25日（火）13:30～

場所：常陸大宮市役所（3F）庁議室

～提出議案～

議案第1号 令和7年度事業計画の承認について

承認

議案第2号 施設共通サポーター制度料金改定（案）について

承認

○株主総会の開催について

第1回定時株主総会

開催日：令和6年6月24日（月）15:30～

場所：常陸大宮市役所（3F）庁議室

～提出議案～

議案第1号 令和5年度事業報告及び決算の承認の件

承認

※会計監査含む

議案第2号 取締役の選任について

承認

○事業実施状況について

(1) やまがたすこやかランド「三太の湯」利用状況

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	前年比
利用人員(人)	106,609	121,609	108,566	89.3%
営業日数(日)	316	311	315	101.3%
利用料金収入(千円)	49,214	70,081	61,400	87.6%

(2) ごぜんやま温泉保養センター「四季彩館」利用状況

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	前年比
利用人員(人)	74,118	80,204	73,938	92.2%
営業日数(日)	308	315	314	99.7%
利用料金収入(千円)	32,228	42,532	37,142	87.3%

(3) 美和「ささの湯」利用状況

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	前年比
利用人員(人)	102,361	102,820	94,948	92.3%
営業日数(日)	310	313	313	100.0%
利用料金収入(千円)	38,038	50,222	45,901	91.4%

○事業概要

(1) 常陸大宮市温泉・温浴施設等管理運営受託業務

- ・やまがたすこやかランド「三太の湯」
- ・ごぜんやま温泉保養センター「四季彩館」
- ・美和「ささの湯」

(2) 特産品開発・販売

- ・市内農産物「柚子」を使用した特産品の開発・販売

○会社の概要（令和 7 年 3 月 31 日現在）

会社名：常陸大宮市温泉事業株式会社

法人コード：NO.5050001033824

本社所在地：茨城県常陸大宮市長倉 407-2

設立：2012 年（平成 24 年）1 月 11 日

資本金：5,200 万円

株主：常陸大宮市(96.2%) 常陸農業協同組合(3.8%)

従業員数：66 名（契約・臨時社員・アルバイト含む）

【役員】

代表取締役 鈴木 定幸（常陸大宮市長）

取 締 役 小野 司寿男（常陸大宮市教育長）

取 締 役 堀江 甫（常陸農業協同組合理事）

監 査 役 宇留野 努（常陸大宮市産業観光部長）

監 査 役 羽生 健志（旧（財）ごぜんやま振興公社顧問税理士）

○財産及び損益の状況（5 ヶ年分の推移）

（単位：千円）

区 分	令和 2 年度	令和 3 年度	令和 4 年度	令和 5 年度	令和 6 年度
総売上高（千円）	255,581	250,395	310,980	398,788	383,816
経常利益（千円）	△43,448	△79,596	△36,516	26,457	384
当期純利益（千円）	0	0	△13,957	26,034	195
1 株あたり当期純利益（円）	0	0	△13,420	20,006	187
純資産（千円）	8,729	8,729	△5,228	20,806	21,001
総資産（千円）	65,485	72,008	29,431	68,526	53,114

令和 6 年度

決算に関する書類
(第 1 4 期)

自 令和 6 年 4 月 1 日
至 令和 7 年 3 月 3 1 日

貸 借 対 照 表

(単位：円)

常陸大宮市温泉事業（株）

令和 7年 3月31日現在

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
【流 動 資 産】	50,742,920	【流 動 負 債】	32,112,686
現 金 及 び 預 金	33,773,273	未 払 金	28,292,386
棚 卸 資 産	13,064,334	前 受 金	151,000
立 替 金	46,250	預 り 金	1,320,900
未 収 入 金	3,859,063	未 払 法 人 税 等	185,000
【固 定 資 産】	1,727,046	未 納 消 費 税	2,163,400
(有 形 固 定 資 産)	1,687,286	負 債 の 部 計	32,112,686
建 物	1	純 資 産 の 部	
構 築 物	5	【株 主 資 本】	21,001,443
車 両 運 搬 具	5	〔資 本 金〕	52,000,000
什 器 ・ 備 品	1,687,275	〔利 益 剰 余 金〕	△30,998,557
(投資その他の資産)	39,760	(その他利益剰余金)	△30,998,557
預 け 金	39,760	繰 越 利 益 剰 余 金	△30,998,557
【繰 延 資 産】	644,163	(うち当期純利益)	(195,271)
繰 延 資 産	644,163	純 資 産 の 部 計	21,001,443
資 産 の 部 計	53,114,129	負債・純資産の部計	53,114,129

損 益 計 算 書

(単位：円)

自 令和 6年 4月 1日

常陸大宮市温泉事業（株）

至 令和 7年 3月31日

科 目	金 額	
【売 上 高】		383,815,734
【売 上 原 価】		
仕 入 高	83,469,855	
合 計	83,469,855	83,469,855
売 上 総 利 益		300,345,879
【販売費及び一般管理費】		301,146,407
営 業 利 益		△800,528
【営 業 外 収 益】		
受 取 利 息	27,592	
直売所年会費収入	90,000	
雑 収 入	1,314,208	1,431,800
【営 業 外 費 用】		
繰延資産償却費	246,783	246,783
経 常 利 益		384,489
【特 別 損 失】		
固定資産売却除却損	1	1
税引前当期純利益		384,488
法人税・住民税・事業税		189,217
当 期 純 利 益		195,271

損益計算書内訳表(事業所別内訳表)

常陸大宮市温泉事業株式会社

令和6年4月1日～令和7年3月31日

コード	勘定科目名		三太の湯	四季彩館	ささの湯	内部取引	合計
810	売上高	運営委託料	15,589,100	24,433,000	14,257,900	0	54,280,000
811		温泉利用料売上	61,400,028	37,141,994	45,900,515	0	144,442,537
812		食堂売上	65,433,972	25,538,301	39,508,521	0	130,480,794
813		売店売上	22,340,599	10,170,432	10,437,383	0	42,948,414
814		直売所売上	28,672	5,555,085	3,806,415	0	9,390,172
2003		営特販課売上	0	2,229,617	44,200	0	2,273,817
2006		内部売上	5,987	282,078	11,920	△ 299,985	0
2002		支店へ売上	0	219,850	0	△ 219,850	0
9530			合計	164,798,358	105,570,357	113,966,854	△ 519,835
461	売上原価	売店仕入高	12,576,014	5,333,222	5,932,022	0	23,841,258
462		食堂仕入高	26,055,431	10,271,517	14,417,223	0	50,744,171
463		直売所仕入高	0	4,391,953	3,110,892	0	7,502,845
464		営特販課仕入高	0	1,378,681	2,900	0	1,381,581
2028		内部仕入	5,987	282,078	11,920	△ 299,985	0
2033		本店より仕入	141,900	0	77,950	△ 219,850	0
9570		合計	38,779,332	21,657,451	23,552,907	△ 519,835	83,469,855
9580	売上総利益		126,019,026	83,912,906	90,413,947	0	300,345,879
9630	販売費・一般管理費		121,474,817	91,441,872	88,229,718	0	301,146,407
9640	営業利益		4,544,209	△ 7,528,966	2,184,229	0	△ 800,528
600	営業外収益	受取利息	15,629	4,481	7,482	0	27,592
603		直売所年会費収入	32,000	28,000	30,000	0	90,000
604		雑収入	526,808	154,372	633,028	0	1,314,208
9660		合計	574,437	186,853	670,510	0	1,431,800
611	営業外費用	繰延資産償却費	0	202,710	44,073	0	246,783
614		雑損失	0	0	0	0	0
9680		合計	0	202,710	44,073	0	246,783
9700	経常利益		5,118,646	△ 7,544,823	2,810,666	0	384,489
702	特別利益	特例指定管理委託料	0	0	0	0	0
9710		合計	0	0	0	0	0
710	特別損失	固定資産売却除却損	0	1	0	0	1
9720		合計	0	1	0	0	1
9730	税引前当期純利益		5,118,646	△ 7,544,824	2,810,666	0	384,488
800	法人・住民・事業税		2,391	185,682	1,144	0	189,217
9750	当期純利益		5,116,255	△ 7,730,506	2,809,522	0	195,271

販売費・一般管理費（事業所別内訳表）

常陸大宮市温泉事業株式会社

令和6年4月1日～令和7年3月31日

コード	勘定科目名	三太の湯	四季彩館	ささの湯	内部取引	合計
501	給料手当	27,035,247	13,515,725	12,925,891	0	53,476,863
502	賞与	4,898,563	3,465,999	2,795,576	0	11,160,138
503	退職金	775,000	585,770	435,000	0	1,795,770
504	法定福利費	4,929,373	4,553,629	3,444,116	0	12,927,118
505	福利厚生費	115,826	85,134	269,870	0	470,830
509	雑給	14,943,983	19,509,770	17,550,006	0	52,003,759
510	広告宣伝費	1,303,394	486,120	335,800	0	2,125,314
511	運賃	0	177,194	9,225	0	186,419
513	容器包装費	0	0	0	0	0
514	印刷製本費	121,967	0	111,100	0	233,067
515	委託料	6,195,706	6,792,671	5,835,795	0	18,824,172
516	燃料費	10,769,611	7,863,482	10,582,835	0	29,215,928
2113	廃棄物処分費	227,608	286,684	0	0	514,292
520	水道光熱費	27,775,885	18,684,998	19,266,649	0	65,727,532
521	車両関連費	237,792	120,373	153,410	0	511,575
522	消耗備品費	0	13,200	168,390	0	181,590
523	消耗品費	5,433,928	3,406,204	3,089,038	0	11,929,170
524	賃借料	1,473,794	1,721,551	1,787,614	0	4,982,959
525	支払保険料	158,680	399,820	105,380	0	663,880
526	修繕費	4,418,823	3,035,010	3,435,380	0	10,889,213
527	租税公課	5,968,080	3,563,655	4,216,532	0	13,748,267
528	減価償却費	640,649	181,113	106,027	0	927,789
529	接待交際費	16,987	9,381	0	0	26,368
530	旅費交通費	16,900	50,830	0	0	67,730
531	通信費	491,512	821,083	432,950	0	1,745,545
532	支払手数料	2,637,466	1,706,320	1,107,570	0	5,451,356
533	会議費	0	0	2,564	0	2,564
534	諸会費	37,275	68,750	0	0	106,025
535	寄付金	0	5,000	0	0	5,000
537	販売促進費	850,768	321,806	8,000	0	1,180,574
539	雑費	0	10,600	55,000	0	65,600
9630	合計	121,474,817	91,441,872	88,229,718	0	301,146,407

株主資本等変動計算書

常陸大宮市温泉事業（株）

（単位：円）

自 令和 6年 4月 1日
至 令和 7年 3月31日

	株 主 資 本							評価・換算 差額等合計	新株予約権	純資産合計
	資 本 金	資 本 準 備 金	そ の 他 資 本 剰 余 金	利 益 準 備 金	そ の 他 利 益 剰 余 金	自 己 株 式	株 主 資 本 合 計			
当期首残高	52,000,000				△31,193,828		20,806,172			20,806,172
当期変動額										
当期純利益					195,271		195,271			195,271
当期変動額合計					195,271		195,271			195,271
当期末残高	52,000,000				△30,998,557		21,001,443			21,001,443

	利 益 剰 余 金 の 内 訳	
	繰 越 利 益 剰 余 金	利 益 剰 余 金 合 計
当期首残高	△31,193,828	△31,193,828
当期変動額		
当期純利益	195,271	195,271
当期変動額合計	195,271	195,271
当期末残高	△30,998,557	△30,998,557

三 太 の 湯 減 価 償 却 明 細 書（兼固定資産台帳）

令和7年3月31日

償却方法:定率法

物 件 名	部 門	取得年月	取得価格	耐用年数	償却率	償却月数	期首帳簿価格	期中増加額	期中減少額	当期償却額	期末帳簿価格	償却累計額	備 考
【建 物】													
プレハブ 中古	食 堂 部 門	平成26年 4月	320,000	9	0.112	0	1	0	0	0	1	319,999	
合 計			320,000				1	0	0	0	1	319,999	

車両及び運搬具													
バモス581た8903中古(本店→三太)	食 堂 部 門	令和元年 1月	198,570	2		0	1	0	0	0	1	198,569	
合 計			198,570				1	0	0	0	1	198,569	

【什器備品】													
コンベクションオープン	食 堂 部 門	平成26年 4月	658,800	6	200%	0.286	0	1	0	0	1	658,799	
麺ゆで窯	食 堂 部 門	平成26年 4月	456,000	7	〃	0.286	0	1	0	0	1	455,999	
呼び出しプザー ワンタッチコール	食 堂 部 門	平成30年 11月	432,000	5	〃	0.400	0	1	0	0	1	431,999	
レジ日計出力ツール(売店・食堂用)	食 堂 部 門	令和元年 6月	232,400	5	〃	0.400	0	1	0	0	1	232,399	
POS日計出力ツール(温泉フロント)	温 泉 部 門	令和元年 6月	287,600	5	〃	0.400	0	1	0	0	1	287,599	
食器洗浄機	食 堂 部 門	令和3年 12月	495,000	6	〃	0.333	12	195,776	0	65,193	130,583	364,417	
小型硬貨選別機	温 泉 部 門	令和5年 12月	363,000	5	〃	0.400	12	314,600	0	125,840	188,760	174,240	
大広間用発券機POS+	食 堂 部 門	令和6年 9月	1,308,140	10	〃	0.200	7	1,308,140	0	152,616	1,155,524	152,616	
合 計			4,232,940				510,381	1,308,140	0	343,649	1,474,872	2,758,068	

【少額減価償却資産】													
カラー複合機	温 泉 部 門	令和5年 3月	297,000				0	0	0	0	0	297,000	
ガスフライヤー(二層式)TGFL-105C	食 堂 部 門	令和4年 3月	229,900				0	0	0	0	0	229,900	
ガステーブル TSGT-1532LPG	食 堂 部 門	令和5年 3月	199,980				0	0	0	0	0	199,980	
コールドテーブルRT-150SDG	食 堂 部 門	令和2年 6月	223,850				0	0	0	0	0	223,850	
冷蔵庫(チェストフリーザー)中古	食 堂 部 門	平成26年 4月	225,200				0	0	0	0	0	225,200	
冷蔵庫(チェストフリーザー)中古	食 堂 部 門	平成26年 4月	153,734				0	0	0	0	0	153,734	
製氷機 中古	食 堂 部 門	平成26年 4月	213,917				0	0	0	0	0	213,917	
手打ちそば製麺機	食 堂 部 門	平成26年 4月	133,800				0	0	0	0	0	133,800	
業務用冷蔵庫 ホシザキ	食 堂 部 門	令和5年 7月	275,000				0	0	0	0	0	275,000	
業務用冷蔵庫HR-120NA3	食 堂 部 門	令和5年 10月	297,000				0	0	0	0	0	297,000	
ガステーブル	食 堂 部 門	令和6年 3月	168,300				0	0	0	0	0	168,300	
テーブル型冷蔵庫 ホシザキ	食 堂 部 門	令和6年 4月	297,000	12			0	297,000	0	297,000	0	297,000	
合 計			2,714,681				0	297,000	0	297,000	0	2,714,681	

合 計			7,466,191				510,383	1,605,140	0	640,649	1,474,874	5,991,317	
-----	--	--	-----------	--	--	--	---------	-----------	---	---------	-----------	-----------	--

ごぜんやま温泉保養センター「四季彩館」減価償却明細書（兼固定資産台帳）

令和7年3月31日

償却方法:定率法

物 件 名	部 門	取得年月	取得価格	耐用年数(年)	償却率	償却月数	期首帳簿価格	期中増加額	期中減少額	当期償却額	期末帳簿価格	償却累計額	備 考
【構 築 物】													
屋外売店	直売所部門	平成27年 4月	2,376,000	10	0.200	12	155,716	0	0	155,713	3	2,375,997	
合 計			2,376,000				155,716	0	0	155,713	3	2,375,997	

【車 両】													
ホンダ アクティ	特販課部門	平成24年 4月	1				1	0	0	0	1	0	
ホンダ ストリーム	温 泉 部 門	平成24年 4月	72,081	2			1	0	0	0	1	72,080	
トヨタ コースター(マイクロバス)	〃	平成24年 4月	17,500	2			1	0	0	0	1	17,499	
ホンダ バモス(7961)	ケーティング課	平成26年 6月	210,310	2			1	0	1	0	0	210,309	
合 計			299,892				4	0	1	0	3	299,888	

【什 器 備 品】													
高額紙幣タッチパネル自動券売機	食 堂 部 門	平成24年 4月	748,125	3	200%		1	0	0	0	1	748,124	
高額紙幣対応自動券売機	〃	平成24年 4月	459,375	3	〃		1	0	0	0	1	459,374	
アプリケーションカスタマイズ費用	温 泉 部 門	平成24年 4月	162,750	3	〃		1	0	0	0	1	162,749	
レジスターFS-2055一式	〃	平成24年 4月	257,250	3	〃		1	0	0	0	1	257,249	
刈払機(スパイダーモア)	〃	平成24年 4月	104,060	6	〃	0.334	12	0	0	0	1	104,059	
売店陳列棚	売 店 部 門	平成24年 4月	281,750	4	〃	1.000	12	1	0	0	1	281,749	
冷蔵ショーケース	食 堂 部 門	平成24年 4月	128,800	5	〃	0.500	12	1	0	0	1	128,799	
まんじゅう用蒸し器	売 店 部 門	平成24年 4月	165,375	4	〃	1.000	12	1	0	0	1	165,374	
売店用木製カウンター	〃	平成24年 4月	208,250	4	〃	1.000	12	1	0	0	1	208,249	
冷凍冷蔵庫	ケーティング課	平成24年 11月	260,000	6	〃	0.333	12	1	0	0	1	259,999	
製氷機	〃	平成24年 11月	190,000	4	〃	1.000	12	1	0	0	1	189,999	
ガス炊飯器	〃	平成24年 11月	126,000	6	〃	0.333	12	1	0	0	1	125,999	
貯米機	〃	平成24年 11月	800,000	5	〃	0.400	12	1	0	0	1	799,999	
2槽式フライヤー	〃	平成24年 11月	185,000	6	〃	0.333	12	1	0	0	1	184,999	
食器洗浄機	〃	平成24年 11月	480,000	6	〃	0.333	12	1	0	0	1	479,999	
1槽式フライヤー	〃	平成24年 11月	120,000	6	〃	0.333	12	1	0	0	1	119,999	
ガス給湯器	〃	平成24年 11月	136,500	6	〃	0.333	12	1	0	0	1	136,499	
果物搾り器	特販課部門	平成24年 12月	354,375	5	〃	0.400	12	1	0	0	1	354,374	
エアコン 5台	ケーティング課	平成24年 11月	327,000	6	〃	0.333	12	1	0	0	1	326,999	
クラウドネットワーク工事	温 泉 部 門	平成25年 6月	220,500	5	〃	0.400	12	1	0	0	1	220,499	
冷凍コールドテーブル	ケーティング課	平成29年 7月	245,000	5	〃	0.400	12	1	0	0	1	244,999	
スマレジ パーコードスキャナー	売店・食堂 部門	令和元年 9月	306,771	5	〃	0.400	12	25,401	0	0	25,400	306,770	
合 計			6,266,881				25,422	0	0	25,400	22	6,266,859	

【少額減価償却資産】													
タニコーTU60N ゆで麺器	食 堂 部 門		154,000	5			0	0	0	0	0	154,000	
合 計			154,000				0	0	0	0	0	154,000	

【繰 延 資 産】				耐用年数(月)									
温泉熱交換機	温 泉 部 門	平成25年 3月	1,041,861	108	均 等		12	0	0	0	0	1,041,861	
LEDライト設置工事	温 泉 部 門	平成24年 3月	1,276,275	120	〃		12	0	0	0	0	1,276,275	
農産加工所内装工事	ケーティング課	平成24年 11月	2,837,940	168	〃		12	523,668	0	0	202,710	320,958	2,516,982
温水回路膨張タンク交換工事	温 泉 部 門	平成25年 12月	508,200	120	〃		12	0	0	0	0	0	508,200
男子サウナ室改修工事	温 泉 部 門	平成26年 6月	756,000	60	〃		12	0	0	0	0	0	756,000
合 計			6,420,276					523,668	0	0	202,710	320,958	6,099,318

合 計			15,517,049					704,810	0	1	383,823	320,986	15,196,062	
-----	--	--	------------	--	--	--	--	---------	---	---	---------	---------	------------	--

美和「ささの湯」減価償却明細書（兼固定資産台帳）

令和7年3月31日

物 件 名	部 門	所得年月	取得価格	耐用年数	償却率	償却月数	期首帳簿価格	期中増加額	期中減少額	当期償却額	期末帳簿価格	償却累計額	備 考
【 構 築 物 】													
中庭照明器具	温泉	平成 26 年 9 月	133,714	10	0.200	12	1	0	0	0	1	133,713	
直売所下屋根増設工事	直売所	平成 26 年 4 月	125,969	2	0.500	12	1	0	0	0	1	125,968	
屋外案内看板設置	温泉	令 和 3 年 1 月	177,650				0	0	0	0	0	177,650	
構築物 計			437,333				2	0		0	2	437,331	
【 車 両 】													
スズキワゴンR	温泉	平成 28 年 1 月	320,560	2	1.000	12	1	0	0	0	1	320,559	
車両 計			320,560				1	0		0	1	320,559	
【 什 器 備 品 】													
パソコン	温泉	平成 28 年 4 月	108,000	4	0.500	12	1	0	0	0	1	107,999	
エアコン	温泉	平成 29 年 9 月	191,160	6	0.334	12	1	0	0	0	1	191,159	
天ぶらフライヤー	食堂	平成 28 年 3 月	232,200	6	0.333	12	1	0	0	0	1	232,199	
冷蔵コールドテーブル	食堂	平成 28 年 8 月	221,400	6	0.333	12	1	0	0	0	1	221,399	
券売機	食堂	平成 26 年 6 月	378,000	5	0.400	12	1	0	0	0	1	377,999	
冷蔵庫 HF-120A3	食堂	令 和 3 年 3 月	489,500	6	0.333	12	187,558	0	0	62,456	125,102	364,398	
テーブル型冷蔵庫	食堂	令 和 4 年 3 月	302,500	6	0.333	12	130,845	0	0	43,571	87,274	215,226	
テーブル型冷蔵庫(RT-150SDG)	食堂	令 和 2 年 8 月	288,200				0	0	0	0	0	288,200	
ラベルプリンター	直売所	令 和 4 年 3 月	220,000				0	0	0	0	0	220,000	
什器・備品 計			2,430,960				318,408	0	0	106,027	212,381	2,218,579	
【 繰 延 資 産 】													
厨房休憩室エアコン交換	食堂	令 和 5 年 8 月	396,660		108	8	367,278	0	0	44,073	323,205	73,455	
繰延資産 計			396,660				367,278	0	0	44,073	323,205	73,455	
固定資産 合計			3,585,513				685,689	0	0	150,100	535,589	3,049,924	

個 別 注 記 表

常陸大宮市温泉事業（株）

自 令和 6年 4月 1日
至 令和 7年 3月31日

1. 重要な会計方針に係る事項に関する注記

資産の評価基準及び評価方法

有価証券の評価基準及び評価方法

有価証券……該当なし

たな卸資産の評価基準及び評価方法

原材料・商品・貯蔵品……………最終仕入原価法

固定資産の減価償却の方法

有形固定資産（リース資産除く）………建物に定額法、建物以外に定率法

無形固定資産（リース資産除く）………定額法

引当金の計上基準

貸倒引当金……………該当なし

収益及び費用の計上基準

その他計算書類の作成のための基本となる重要な事項

消費税等の会計処理

税込み方式で計上している。

会計処理の原則又は手続の変更

該当なし

2. 貸借対照表に関する注記

有形固定資産の減価償却累計額

24,237,303 円

3. 損益計算書に関する注記

関係会社との取引に係るもの

該当なし

4. 株主資本等変動計算書に関する注記

発行済株式の種類及び総数に関する事項

発行済株式

普通株式（発行済株式）

前期末株式数（発行済普通株式）

1,040 株

当期増加株式数（発行済普通株式）

当期減少株式数（発行済普通株式）

当期末株式数（発行済普通株式）

1,040 株

合計（発行済株式）

1,040株

自己株式の種類及び株式数に関する事項

該当なし

新株予約権及び自己新株予約権に関する

該当なし

新株予約権の内訳

配当に関する事項

該当なし

5. 税効果会計に関する注記

繰延税金資産の発生の主な原因

該当なし

6. 関連当事者との取引に関する注記

7. 1株当たり情報に関する注記

該当なし

8. その他の注記

その他 1

この計算書類は「中小企業の会計に関する基本要領」によって作成しています。

常陸大宮市温泉事業株式会社
代表取締役 鈴木 定 幸 殿

令和6年度 会計監査 報告書

常陸大宮市温泉事業株式会社会計監査規程第6条に基づき下記の通り会計監査を行いました。

記

1. 監査を実施した会計期間

令和6年4月1日～令和7年3月31日

2. 監査を実施した場所

常陸大宮市役所 会議室

3. 会計監査事項

- (1) 貸借対照表
- (2) 損益計算書
- (3) 会計帳簿及び原始記録証票類

4. 実施の際の立会人

【三太の湯】

支配人 吉野 国孝
副支配人 木村 義博

【四季彩館】

支配人 木内 治
副支配人 河西 智哉

【ささの湯】

支配人 長岡 久人
経理担当 河西 智哉

5. 監査の結果

決算書の記載金額と帳簿の記載金額とは誤差なきことを確認し、正確かつ適正に整理運用されていることを確認しました。

以 上

令和7年 6月 4日

監査役

稲野 努



監査役

羽生 健志



令和 7 年度

事業計画書
(第 15 期)

自 令和 7 年 4 月 1 日
至 令和 8 年 3 月 31 日

令和 7 年度

常陸大宮市温泉・温浴施設等事業計画書

1 管理運営の基本方針

- 地域のお客様はもとより県内外からの集客を図り、健康の増進、売上の向上及び資本金の回復を念頭に管理・運営を行います。
- 設立趣意に従い地域特産品の開発・販売を行い、会社経営の安定化を促進します。
- 日帰り温泉施設（公衆浴場）として「安全」「安心」「清潔」であることに努めます。
- バイオマスボイラーについては、設置当初より培った効率的な稼働方法を引き続き実践します。
- 災害・緊急時には、館内放送で異常の有無等を放送します。
- 定期的に施設点検を実施します。修繕箇所については即対応し、臨時休館日の発生をなくします。
- レストランにおいては、お客様に満足される料理を考案し提供します。
- 災害レベル 4 発令時には臨時閉館・休館とし、お客様及び従業員の安全を確保します。
- 自然災害発生における臨時休館による営業損失をカバーする体制を構築する。

2 平等で質の高いサービスについて

- 清掃業務手順書及びチェック表に従った作業により個々のサービスの質にばらつきや漏れのない安定した利用環境を提供致します。
- お客様に対して不当に利用を制限したり、一部の利用者に特別優遇をせず、平等な施設の利用に努めます。ただし、入れ墨のある方に対しては条例に従い速やかに退館して頂きます。
- 適切な人員配置を行い、お客様に快適なサービスを提供します。
- 故障箇所は修繕日を告知し、可能な限り早急に対応します。
- 休館日や臨時休館日告知の徹底を図ります。
- 笑顔のある接客を心掛けます。
- レストランにおいては、客単価を維持しつつ廉価なメニューを開発導入します。
- 施設周知のために様々な広報活動を行うとともに、市民の皆様をはじめとする多くのお客様へ施設情報とご利用頂ける機会の平等な提供を行います。
- ユニバーサルデザインの考えにのっとり、お子様から妊婦、高齢者、障がい者等のお客様がだれでも利用しやすい施設を目指し、環境整備に努めるとともに、どのお客様にも笑顔で接するなどの平等なサービスを提供します。
- 受付や利用許可等の窓口業務において、恣意的な考えを排除し公平な判断を行います。判断基準を明確にするため、各種ルールを定め公平な業務を行ってまいります。
- 個人・法人サポーターの集客に努めます。

- お客様アンケートの内容や要望及び苦情を精査是正し、サービスの向上に努めます。
- 管理敷地内においては適切管理の上、美化に努め「観光需要の喚起」による集客を図ります。
- 館内及び浴室の清掃に努め清潔な空間を維持します。
- 資本金の回復を念頭に事業所運営を心掛けます。

□ 各事業所の運営計画

事業所名	区分	計画	臨時営業日
三太の湯	供用日	315 日／年	8/13・12/31・1/1・2/11 ※4 日間
	供用時間	平 日 10:00～20:30 土日祝 10:00～21:00	
四季彩館	供用日	313 日／年	8/14・1/1 ※2 日間
	供用時間	平 日 10:00～20:30 土日祝 10:00～21:00	
ささの湯	供用日	312 日／年	12/29 ※1 日間
	供用時間	平 日 10:00～20:30 土日祝 10:00～21:00	

令和 7 年度
事業所別
収支計画書
(第 15 期)

自 令和 7 年 4 月 1 日
至 令和 8 年 3 月 31 日

やまがたすこやかランド
「三太の湯」

対象年度

令和7年度

【収 入】

(単位:円)

項 目	計画(予算)	報告(決算)	予算対比(円)	予算対比(%)	備 考
① 利用料金収入	73,604,000	0	△ 73,604,000	0.0	
入 館 料	71,480,000		△ 71,480,000	0.0	大人(高齢者・身障者・サポーター)入館者料、子供入館料、入湯税(サポーター同伴者分含む)
休 憩 室	1,860,000		△ 1,860,000	0.0	有料休憩室利用売上
温泉スタンド	264,000		△ 264,000	0.0	温泉スタンド売上
② その他の収入	84,528,000	0	△ 84,528,000	0.0	
事 業 収 入	66,276,000		△ 66,276,000	0.0	レストラン売上
物販等売上	18,072,000		△ 18,072,000	0.0	ケータリング売上、売店売上、特販課売上
その他雑入	180,000		△ 180,000	0.0	直販所年会費・22世紀の森トイレ
③ 指定管理料	15,589,100		△ 15,589,100	0.0	
小 計	173,721,100	0	△ 173,721,100	0.0	
自主事業収入	1,885,000		△ 1,885,000	0.0	紅葉祭・サポーター市内・市外会員、法人会員年会費収入
収入合計(A)	175,606,100	0	△ 175,606,100	0.0	

【支 出】

項 目	計画(予算)	報告(決算)	予算対比(円)	予算対比(%)	備 考
① 人件費					
給料・手当	37,798,500		△ 37,798,500	0.0	正社員・契約社員・賞与
賃金	14,195,000		△ 14,195,000	0.0	臨時社員・アルバイト
その他	7,244,000		△ 7,244,000	0.0	法定福利費他
② 需用費					
光熱水費	30,330,000		△ 30,330,000	0.0	電気・水道・プロパンガス
燃料費	10,505,500		△ 10,505,500	0.0	重油・バイオマスチップ・灯油・ガソリン等
修繕費	3,200,000		△ 3,200,000	0.0	修繕費設定額による
その他の需用費	41,311,000		△ 41,311,000	0.0	消耗品・食堂仕入・売店仕入等
③ 施設管理費					
施設管理費	110,000		△ 110,000	0.0	樹木・植栽管理等
設備管理費	3,375,000		△ 3,375,000	0.0	機械設備点検・源泉設備点検等
清掃管理費	2,217,000		△ 2,217,000	0.0	館内清掃等
その他の施設管理費	2,429,000		△ 2,429,000	0.0	施設・交通誘導警備等
④ 役務費	2,954,000		△ 2,954,000	0.0	広告料・保険料・手数料等
⑤ 使用料・賃借料	1,560,000		△ 1,560,000	0.0	サウナマット・券券機リース等
⑥ 租税公課費	15,901,100		△ 15,901,100	0.0	消費税・自動車税等
⑦ その他の経費	2,148,000		△ 2,148,000	0.0	販売促進費・減価償却費等
小 計	175,278,100	0	△ 175,278,100	0.0	
自主事業経費	328,000		328,000	0.0	紅葉祭・サポーター制度販促用チラシ・ポスター作成代、広告代
支出合計(B)	175,606,100	0	175,606,100	0.0	

収 支 差 引	計画(予算)(C)	報告(決算)(D)	対計画比増減(D-C)(E)	収支差引(余剰金)の計画時収入総額に対する割合(D/A)(%)
自主事業含む(A-B)	0	0	0	0.0
(参考)自主事業除く	△ 1,557,000	0	1,557,000	0.9

注 1) 収入・支出の各項目は、様式に示した項目を基本として記入すること。

2) 支出項目の「修繕費」については、協議によりあらかじめ決定している場合はその額を記入すること。

3) 指定管理者において、各収支項目の明細(積算根拠等)を示す資料を必ず添付すること。

4) 消費税及び地方消費税を含んだ額を記入すること。

5) 収支報告(決算)において、各項目の値が対計画比で大幅に(約20%程度)増減した場合は、備考欄にその要因を記入すること。また、指定管理料の増減があった場合は、必ずその要因を記載すること。

ごぜんやま温泉保養センター
「四季彩館」

対象年度

令和7年度

【収入】

(単位:円)

項 目	計画(予算)	報告(決算)	差 引	対計画比(%)	備 考
① 利用料金収入	45,542,000	0	△ 45,542,000	0.0	
入 館 料	44,933,000		△ 44,933,000	0.0	大人(高齢者・身障者・サポーター)入館 者料、子供入館料、入湯税(サポーター 有料休憩室利用売上)
休 憩 室	600,000		△ 600,000	0.0	
温泉スタンド	9,000		△ 9,000	0.0	温泉スタンド売上
② その他の収入	40,874,000	0	△ 40,874,000	0.0	
事 業 収 入	23,744,000		△ 23,744,000	0.0	レストラン売上
物販等売上	17,100,000		△ 17,100,000	0.0	売店売上、特販課売上、直売所売上
その他雑入	30,000		△ 30,000	0.0	直売所年会費
③ 指定管理料	24,433,000		△ 24,433,000	0.0	
小 計	110,849,000	0	△ 110,849,000	0.0	
自主事業収入	4,245,000	0	△ 4,245,000	0.0	市内・市外会員、法人会員年会費収入、 感謝祭、歌謡ショー
収入合計(A)	115,094,000	0	△ 115,094,000	0.0	

【支出】

項 目	計画(予算)	報告(決算)	差 引	対計画比(%)	備 考
① 人件費					
給料・手当	17,100,000		△ 17,100,000	0.0	正社員、契約社員、賞与、残業代
賃金	17,000,000		△ 17,000,000	0.0	臨時社員、アルバイト、残業代
その他	4,500,000		△ 4,500,000	0.0	法定福利費、中退協
② 需用費					
光熱水費	19,008,000		△ 19,008,000	0.0	電気料、水道代、ガス代
燃料費	8,380,000		△ 8,380,000	0.0	重油代、チップ代、車輛燃料費
修繕費	3,021,000		△ 3,021,000	0.0	指定管理料に含まれる修繕費設定額を 計上
その他の需用費	22,083,000		△ 22,083,000	0.0	消耗品費、消耗備品費、食堂材料費、直 売所仕入、売店仕入、特販課仕入、容器
③ 施設管理費					
施設管理費	651,000		△ 651,000	0.0	特殊建築物定期調査
設備管理費	3,061,000		△ 3,061,000	0.0	合併浄化槽点検、源泉設置点検、夏油ボイラー点検、 自動アス点検、消防設備点検、防犯カメラ設置点 検、水質調査、地下タンク漏水検査、厨房機器点検、 貯水槽・源泉槽点検・清掃、廃棄物処理
清掃管理費	414,000		△ 414,000	0.0	
その他の施設管理費	713,000		△ 713,000	0.0	害虫駆除、施設設備、電気設備点検、防 火設備点検
④ 役務費	3,145,000		△ 3,145,000	0.0	保険料、広告費、支払手数料、運賃、通 信運搬費
⑤ 使用料・賃借料	1,840,000		△ 1,840,000	0.0	販売機器リース料・使用料
⑥ 租税公課費	12,127,000		△ 12,127,000	0.0	入湯税、自動車関連税、消費税、県民・ 市民法人税
⑦ その他の経費	1,137,000		△ 1,137,000	0.0	旅費、福利厚生費、娯楽費、車輛関連 費、研修費、接待交際費、会議費、雑費、
小 計	114,180,000	0	△ 114,180,000	0.0	
自主事業経費	914,000	0	△ 914,000	0.0	サポーター制度販促用チラシ・ポスター作 成代、イベントチラシ・ポスター作成代
支出合計(B)	115,094,000	0	△ 115,094,000	0.0	

収 支 差 引	計画(予算)(C)	報告(決算)(D)	対計画比増減 (D-C)(E)	収支差引(余剰金)の 計画時収入総額に対する割合
自主事業含む (A-B)	0	0	0	0.0
(参考)自主事業除く	△ 3,331,000	0	3,331,000	0.0

- 注 1) 収入・支出の各項目は、様式に示した項目を基本として記入すること。
2) 支出項目の「修繕費」については、協議によりあらかじめ決定している場合はその額を記入すること。
3) 指定管理者において、各収支項目の明細(積算根拠等)を示す資料を必ず添付すること。
4) 消費税及び地方消費税を含んだ額を記入すること。
5) 収支報告(決算)において、各項目の値が対計画比で大幅に(約20%程度)増減した場合は、備考欄にその要因を記入すること。また、指定管理料の増減があった場合は、必ずその要因を記載すること。

美和「ささの湯」

対象年度

令和7年度

【収入】

(単位:円)

項 目	計画(予算)	報告(決算)	差 引	対計画比(%)	備 考
① 利用料金収入	46,090,000	0	△ 46,090,000	0.0	
入 館 料	45,000,000		△ 45,000,000	0.0	
有 料 個 室	1,080,000		△ 1,080,000	0.0	
温泉スタンド	10,000		△ 10,000	0.0	
② その他の収入	46,479,000	0	△ 46,479,000	0.0	
事 業 収 入	33,507,000		△ 33,507,000	0.0	
物販等売上	12,672,000		△ 12,672,000	0.0	
その他雑入	300,000		△ 300,000	0.0	
③ 指定管理料	11,257,900		△ 11,257,900	0.0	
小 計	103,826,900	0	△ 103,826,900	0.0	

自主事業収入	600,000	0	△ 600,000	0.0	
収入合計(A)	104,426,900	0	△ 104,426,900	0.0	

【支出】

項 目	計画(予算)	報告(決算)	差 引	対計画比(%)	備 考
① 給料・手当	13,709,000		△ 13,709,000	0.0	
人件費					
賃金	21,720,000		△ 21,720,000	0.0	
その他	4,016,000		△ 4,016,000	0.0	
② 光熱水費	19,514,000		△ 19,514,000	0.0	
需用費					
燃料費	5,712,000		△ 5,712,000	0.0	
修繕費	2,600,000		△ 2,600,000	0.0	
その他の需用費	24,798,000		△ 24,798,000	0.0	
③ 施設管理費	0	0			
設備管理費	1,869,900		△ 1,869,900	0.0	
清掃管理費	1,618,000		△ 1,618,000	0.0	
その他の施設管理費	497,000		△ 497,000	0.0	
④ 役務費	2,141,000		△ 2,141,000	0.0	
⑤ 使用料・賃借料	1,197,000		△ 1,197,000	0.0	
⑥ 租税公課費	3,850,000		△ 3,850,000	0.0	
⑦ その他の経費	1,175,000		△ 1,175,000	0.0	
小 計	104,416,900	0	△ 104,416,900	0.0	

自主事業経費	10,000	0	△ 10,000	0.0	
支出合計(B)	104,426,900	0	△ 104,426,900	0.0	

収 支 差 引	計画(予算)(C)	報告(決算)(D)	対計画比増減 (D-C) (E)	収支差引(余剰金)の 計画時収入総額に対する割合
自主事業含む (A-B)	0	0	0	0.0
(参考)自主事業除く	△ 590,000	0	590,000	0.0

注 1) 収入・支出の各項目は、様式に示した項目を基本として記入すること。

2) 支出項目の「修繕費」については、協議によりあらかじめ決定している場合はその額を記入すること。

3) 指定管理者において、各収支項目の明細(積算根拠等)を示す資料を必ず添付すること。

4) 消費税及び地方消費税を含んだ額を記入すること。

5) 収支報告(決算)において、各項目の値が対計画比で大幅に(約20%程度)増減した場合は、

備考欄にその要因を記入すること。また、指定管理料の増減があった場合は、必ずその要因を記載すること。

令和 7 年度

全社合計一連結
収 支 計 画 書
(第 15 期)

自 令和 7 年 4 月 1 日
至 令和 8 年 3 月 31 日

対象年度

令和7年度

【収入】

(単位:円)

項 目	計画(予算)	報告(決算)	差 引	対計画比(%)	備 考
① 利用料金収入	165,236,000	0	△ 165,236,000	0.0	
入 館 料	161,413,000		△ 161,413,000	0.0	大人(高齢者・身障者・サポーター)入館者料、子供入館料、入湯税(サポーター有料休憩室利用売上)
休 憩 室	3,540,000		△ 3,540,000	0.0	
温泉スタンド	283,000		△ 283,000	0.0	温泉スタンド売上
② その他の収入	171,881,000	0	△ 171,881,000	0.0	
事 業 収 入	123,527,000		△ 123,527,000	0.0	レストラン売上
物販等売上	47,844,000		△ 47,844,000	0.0	売店売上、特販課売上、直売所売上
その他雑入	510,000		△ 510,000	0.0	直売所年会費
③ 指定管理料	51,280,000		△ 51,280,000	0.0	
小 計	388,397,000	0	△ 388,397,000	0.0	
自主事業収入	6,730,000	0	△ 6,730,000	0.0	市内・市外会員、法人会員年会費収入、感謝祭、歌謡ショー
収入合計(A)	395,127,000	0	△ 395,127,000	0.0	

【支出】

項 目	計画(予算)	報告(決算)	差 引	対計画比(%)	備 考
① 人件費					
給料・手当	68,607,500		△ 68,607,500	0.0	正社員、契約社員、賞与、残業代
賃金	52,915,000		△ 52,915,000	0.0	臨時社員、アルバイト、残業代
その他	15,760,000		△ 15,760,000	0.0	法定福利費、中退協
② 需用費					
光熱水費	68,852,000		△ 68,852,000	0.0	電気料、水道代、ガス代
燃料費	24,597,500		△ 24,597,500	0.0	重油代、チップ代、車輛燃料費
修繕費	8,821,000		△ 8,821,000	0.0	指定管理料に含まれる修繕費設定額を計上
その他の需用費	88,192,000		△ 88,192,000	0.0	消耗品費、消耗備品費、食堂材料費、直売所仕入、売店仕入、特販課仕入、容器
③ 施設管理費					
施設管理費	761,000		△ 761,000	0.0	特殊建築物定期調査
設備管理費	8,305,900		△ 8,305,900	0.0	合併浄化槽点検、源泉設備点検、夏冬ボイラー点検、自動ドア点検、消防設備点検、除菌除マンガン装置点検、水質調査、地下タンク漏水検査、厨房機器点検、貯水槽・源泉槽点検・清掃、廃棄物処理
清掃管理費	4,249,000		△ 4,249,000	0.0	
その他の施設管理費	3,639,000		△ 3,639,000	0.0	害虫駆除、施設警備、電気設備点検、防火設備点検
④ 役務費	8,240,000		△ 8,240,000	0.0	保険料、広告費、支払手数料、運賃、通信運搬費
⑤ 使用料・賃借料	4,597,000		△ 4,597,000	0.0	販売機器リース料・使用料
⑥ 租税公課費	31,878,100		△ 31,878,100	0.0	入湯税、自動車関連税、消費税、県民・市民法人税
⑦ その他の経費	4,460,000		△ 4,460,000	0.0	旅費、福利厚生費、販促費、車輛関連費、研修費、接待交際費、会議費、雑費、
小 計	393,875,000	0	△ 393,875,000	0.0	
自主事業経費	1,252,000	0	△ 1,252,000	0.0	サポーター制度販促用チラシ・ポスター作成代、イベントチラシ・ポスター作成代
支出合計(B)	395,127,000	0	△ 395,127,000	0.0	

収 支 差 引	計画(予算)(C)	報告(決算)(D)	対計画比増減(D-C)(E)	収支差引(余剰金)の計画時収入総額に対する割合
自主事業含む(A-B)	0	0	0	0.0
(参考)自主事業除く	△ 5,478,000	0	5,478,000	0.0

注 1) 収入・支出の各項目は、様式に示した項目を基本として記入すること。

2) 支出項目の「修繕費」については、協議によりあらかじめ決定している場合はその額を記入すること。

3) 指定管理者において、各収支項目の明細(積算根拠等)を示す資料を必ず添付すること。

4) 消費税及び地方消費税を含んだ額を記入すること。

5) 収支報告(決算)において、各項目の値が対計画比で大幅に(約20%程度)増減した場合は、

備考欄にその要因を記入すること。また、指定管理料の増減があった場合は、必ずその要因を記載すること。

主な会議等（株主総会・取締役会等）の開催計画

○令和7年度 定例取締役会開催について

第1回定時取締役会

開催日：令和7年6月26日（木）

場所：常陸大宮市役所（3F）庁議室

～提出議案～

議案第1号 令和6年度事業報告及び決算報告の承認について

発議

※会計監査含む

第2回定時取締役会

開催日：令和7年9月開催予定

～報告事項～

報告事項第1号 令和7年度経営状況について

※その他の報告については未定

第3回定時取締役会

開催日：令和7年11月開催予定

～提出議案～

議案第1号 令和7年度中間決算の承認について

発議

※その他の議案については未定

第4回定時取締役会

開催日：令和8年3月開催予定

～提出議案～

議案第1号 令和8年度事業計画案について

発議

※その他の議案については未定

○令和 7 年度 定時株主総会開催について

第 1 回定時株主総会

開催日：令和 7 年 6 月 26 日（木）

場所：常陸大宮市役所（3F）庁議室

～提出議案～

議案第 1 号 令和 6 年度事業報告及び決算の承認について

発議

※会計監査報告含む

以上

事業の課題と今後の施策展開

【事業の課題】

- 資本金を回復するために事業所が一致協力し効率的な経営に努める。
- 施設の老朽化により営業に支障を来す修繕箇所が多発していることから、日頃の管理と今後運営を維持するための大規模修繕等について市役所と協議しながら経営を行う。
- 全ての従業員が全ての経費に対する意識を強く持ち可能な限り削減に努める。

【今後の展開】

- 常陸大宮市温泉事業株式会社は、常陸大宮市より市内温泉・温浴施設 3 箇所の管理運営に係る業務委託を受けております。各施設において「安心」「安全」「清潔」はもちろんのこと、「食」を提供するレストランも併設させており、それぞれの地域における観光資源等を活用した利用促進、常陸大宮市の PR に努めます。
- 日頃の運営はもちろん施設共通サポーター制度やイベント開催などさまざまな施策を行い、集客増加に努めます。
- 市内農産物等の資源を生かした特産品の開発及び販売と販路を拡大に努め、安定した売上を持続させます。
- 地域の観光資源やイベントを活用し団体利用を促進します。