



## 物件登録番号 57



|            |                      |
|------------|----------------------|
| 所在地        | 常陸大宮市南町              |
| 売却・賃貸の別    | 売却                   |
| 売却・賃貸の希望価格 | 2,300万円              |
| 宅地面積       | 787.97㎡(隣接して畑251㎡あり) |
| 延床面積       | 104.34㎡              |
| 構造         | 木造平家                 |
| 築年数        | 不明                   |
| 間取り        | 5K                   |

間取り図



写真

和室



和室





和室



台所



| トイレ   | 物置   |
|---|--|
|  |  |

※【注意】写真と現況では相違がある場合があります  
※管理上の必要性から畑(251㎡)も併せて売却します

| 主要施設までの距離 |           |        | 設備状況 |        |
|-----------|-----------|--------|------|--------|
| 駅         | 常陸大宮駅     | 0.7 km | 電 気  | 引き込み済み |
| 市役所等      | 常陸大宮市役所本庁 | 0.3 km | 水 道  | 上水道    |
| 消防署       | 東消防署      | 2.7 km | ガ ス  | プロパンガス |
| バス停       | -         | km     | 下 水  | 浄化槽    |
| 病院/診療所    | 大曾根内科小児科  | 0.6 km | 風 呂  | 灯油     |
| 小学校       | 大宮小学校     | 1.3 km | トイレ  | 水洗(様式) |
| 中学校       | 大宮中学校     | 2.2 km | 庭    | 有      |
| 保育園/幼稚園   | 大宮聖愛保育園   | 1.2 km | 駐車場  | 2台     |
| スーパー      | かねや大宮店    | 0.4 km | 物 置  | 有      |

## ○常陸大宮市空き家改修補助金をご活用ください。

空き家バンク制度により空き家を購入していただきますと、改修に要する経費を補助します。

補助率：1/2以内（補助金上限額 50万円）