



## 物件登録番号 57



所在地	常陸大宮市南町
売却・賃貸の別	売却
売却・賃貸の希望価格	2,300万円
宅地面積	787.97m <sup>2</sup> (隣接して畠251m <sup>2</sup> あり)
延床面積	104.34m <sup>2</sup>
構造	木造平家
築年数	不明
間取り	5K

### 間取り図



### 写真





※【注意】写真と現況では相違がある場合があります  
 ※管理上の必要性から畠(251m<sup>2</sup>)も併せて売却します

主要施設までの距離		設備状況	
駅	常陸大宮駅 0.7 km	電 気	引き込み済み
市役所等	常陸大宮市役所本庁 0.3 km	水 道	上水道
消防署	東消防署 2.7 km	ガス	プロパンガス
バス停	- km	下 水	浄化槽
病院/診療所	大曾根内科小児科 0.6 km	風 呂	灯油
小学校	大宮小学校 1.3 km	トイレ	水洗(様式)
中学校	大宮中学校 2.2 km	庭	有
保育園/幼稚園	大宮聖愛保育園 1.2 km	駐車場	2台
スーパー	かわねや大宮店 0.4 km	物 置	有

### ○常陸大宮市空き家改修補助金をご活用ください。

空き家バンク制度により空き家を購入していただきますと、改修に要する経費を補助します。

補助率：1/2以内（補助金上限額 50万円）