



物件登録番号 60



所在地	常陸大宮市山方
売却・賃貸の別	売却
売却・賃貸の希望価格	250万円
宅地面積	427.24m ²
延床面積	135.53m ²
構 造	木造2階
築年数	101年
間取り	4K(店舗兼住宅)

間 取 り 図



写 真





※【注意】写真と現況では相違がある場合があります

※建物登記の地番と土地の地番に相違があります

※近くの農地(97m²)も併せて売却します

主要施設までの距離		設備状況	
駅	山方宿駅	0.22 km	電 気 引き込み済み
市役所等	山方地域センター	0.8 km	水 道 上水道
消防署	東消防署	7.8 km	ガス プロパンガス
バス停	-	km	下 水 その他
病院/診療所	大串医院	0.26 km	風 呂 灯油
小学校	山方小学校	1.2 km	トイレ 汲み取り(和式)
中学校	山方中学校	0.95 km	庭 有
保育園/幼稚園	山方保育園	1.2 km	駐車場 2台
スーパー	エコス山方店	0.2 km	物 置 有

○常陸大宮市空き家改修補助金をご活用ください。

空き家バンク制度により空き家を購入していただきますと、改修に要する経費を補助します。

補助率：1/2以内（補助金上限額 50万円）

※補助条件等がございますので、着工前に必ず申請をお願いします。