

未利用公有財産の公募貸付け及び売払い対象物件一覧

(令和 8 年 3 月 2 日現在)

物件 番号	種別	主な所在地	地目 構造	地積・床面積 (貸付可能面積)	貸付可能 期間	契約期間	契約 更新	貸付料 (年額)	予定価格 (売却価格)	備考
24-2	土地	常陸大宮市下檜沢字 大原 3540 番 3	宅地	668.00 m ² (668.00 m ²)	指定なし	3 年以内	可	39,540 円	882,000 円	随契可 (大原住宅跡地)
24-3	土地	常陸大宮市岩崎字 宿前 340 番 1	雑種地	259 m ² (229 m ²)	指定なし	3 年以内	可	46,790 円	要協議	
25-1	土地	常陸大宮市山方字 湯沢内河原 540 番 1	宅地 雑種地	4742.12 m ² (2944 m ²)	1 週間以上	要相談	要相談	5,840 円 (週額)	要協議	※ <u>全面積でのみ貸 付け可能</u> ※ <u>貸付不可期間あり</u> (神奉地住宅跡地)
25-2	土地	常陸大宮市田子内町 3095 番 2	原野	444 m ² (444 m ²)	指定なし	3 年以内	可	124,320 円	要協議	
25-4	土地	常陸大宮市久隆字 八丁内 1078 番	公園	2813 m ² (2813 m ²)	指定なし	3 年以内	可	29,810 円	要協議	(久隆公園跡地)
25-5	土地	常陸大宮市塩原字 細内 3048 番	公園	995 m ² (995 m ²)	指定なし	3 年以内	可	33,430 円	要協議	(塩原農村公園跡地)
25-6	土地	常陸大宮市山方字 中山沢 2285 番 5	雑種地	1427 m ² (1427 m ²)	指定なし	3 年以内	可	103,010 円	要協議	(和大農村公園跡地)
25-7	土地 建物	常陸大宮市油河内字土 草 24 番	学校用地 鉄筋コンク リート造	96 m ² (96 m ²)	指定なし	3 年以内	可	86,860 円	要協議	(旧八里小学校 1 階旧図工室)

※貸付面積は、原則、全面となります。一部分のみの貸付けを希望される場合は、残地への影響等を考慮の上、別途、協議により適否を判断します。

※貸付料年額については、令和 7 年度における固定資産評価額を基準に算出しています。申請時点で金額が変わっている可能性もありますので、最新の情報についてはお問い合わせください。

※売払いを希望する場合は、事前に財政課管財 G までご連絡ください。