

物件調書

物件番号	25-7	物件名	旧八里小学校図工室1室
------	------	-----	-------------

所在	常陸大宮市油河内字土草24番				
面積	地積 3,406 m ² のうち96 m ² , 延床面積 96 m ²				
地目	学校用地				
構造	鉄筋コンクリート、2階建て				
取得年月日	昭和59年3月				
接面道路の幅員及び構造等	県道39号 笠間緒川線に接道				
法令等の制限	都市計画区域	都市計画区域外			
	用途地域	-			
	建築制限	建ぺい率	-	容積率	-
	その他	使用に際しては、自らの責任により法令等による諸規制についての調査、確認を行ってください。			
周辺地域における公共施設等の整備状況	J R 玉川村駅まで約13.1 k m 常陸大宮市緒川地域センターまで約6.4 k m 緒川物産センターかざぐるままで約3.4 k m				

〈現地の状況〉

(外観)



(内装)



〈 参考事項 〉

- ・ 物件は、現況有姿での引き渡し（机等の教室内備品含む）
- ・ 貸付料とは別に、建物保険料の費用負担あり
- ・ 電気・水道の供給なし
- ・ 出入口は外部と図工室を直接結ぶ鍵付き引き戸1箇所のみ

位置図



